

FÖRSÄLJNINGСУNDERLAG

HAPARANDA KUKKOLA 27:5

Objekt Fastigheten Kukkola 27:5 i Haparanda kommun, Norrbottens län. Objektet är vid försäljningstidpunkten taxerad som bebyggd lantbruksenhet (kod 120).

Belägenhet och Vägbeskrivning Fastigheten är belägen kring byn Kukkola ca 15 km norr om Haparanda samhälle i Haparanda kommun se bifogad översiktskarta bilaga 1.

Koordinater till objektet i Sweref 99 TM

Omr 1	N 7347877	E 908490
Omr 2	N 7348259	E 909089
Omr 3	N 7349941	E 895281
Omr 4	N 7347038	E 906667
Omr 5	N 7350739	E 894642
Omr 6	N 7344847	E 889078

Fastighetsägare Lagfaren ägare se bifogat utdrag ur CFD, bilaga 2.

Arealuppgifter Enligt fastighetsregistret är totalarealen för Kukkola 27:5, 123,77 hektar.

Fördelning på ägoslag enligt uppgifter ur upprättad skogsbruksplan:

Produktiv skogsmark:	81,2 ha
Impediment (myr och berg):	21,3 ha
Övrig mark:	15,7 ha
Summa:	118,2 ha
Vatten:	3,1 ha

**Taxerings
uppgifter****Kukkola 27:5****Typkod: 120**

Skogsmark:	1 703 000 kr
Skogsimpediment:	39 000 kr
Åkermark:	93 000 kr
Ekonomibyggnad:	19 000 kr
Bostadsbyggnad:	122 000 kr
Tomtmark:	92 000 kr
Summa:	2 068 000 kr

**Allmän
beskrivning**

Objektet är och består av 5 skiften kring byn Kukkola. Skiftena är något spridda med besvärlig arrondering. Ett av skiftena gränsar ned mot Torne älv och är bebyggd med äldre enkla byggnader

**Skoglig
beskrivning**

Uppgifter om skogen är hämtade ur befintlig skogsbruksplan upprättad år 2021. Planen har uppdaterats med utförd avverkning och skogsvårdsåtgärder.

Underlaget visar att den produktiva skogsmarksarealen uppmätts till totalt ca 81,2 ha med ett uppskattat virkesförråd om 10 204 m³sk. Medelbonitet uppskattat till 2,7 m³sk per ha och år. Ytterligare beskrivning om skogen erhålls i bilaga 3.

**Övrig
beskrivning**

Övriga områden omfattar 21,3 ha skogsimpediment (myr och berg), 15,7 ha inägo, åker och övrig mark samt 3,1 ha vatten.

**Beskrivning
av byggnader**

Byggnader är i dåligt skick och saknar värde.

Ingen visning av byggnader kommer att ske.

Jakt och fiske

Jakt och fiske disponeras av köparen från tillträdesdagen.

**Naturvårds-
hänsyn**

Inom fastigheten finns inga registrerade nyckelbiotoper eller andra naturvårdsområden.

För övrigt gäller vid avverkning att särskild hänsyn skall tas för s.k. hänsynskrävande biotoper i den mån sådana finns. Exempel på sådana biotoper är områden längs bäckar, dråg, myrkanter och berghällar samt sumpskogar, kärr och myrholmar.

**Nyttjanderätter /
Servitut**

Se bilaga 2. Fullständig utredning ej utförd.

Inteckningar / inskrivningar	<p>Fastigheten belastas av totalt 1 st. inteckning om totalt 600 000 kr. Säljaren tillser att denna dödas eller tillfaller Köparen vid tillträde till fastigheten.</p> <p>Fastigheten kommer att överlåtas obelånad och fri från skulder.</p>
Skattetal, samfälligheter och gem. anläggning	<p>Andel i gemensamhetsanläggningar, samfälligheter etc, se bilaga 2.</p> <p>Fullständig utredning ej utförd.</p>
Avverkningsrätt	<p>Fastigheten belastas ej av några upplåtna avverkningsrätter.</p>
Förvärvstillstånd	<p>Förvärvstillstånd krävs för samtliga köpare som ej är bosatta inom Haparanda kommun.</p>
Besiktning och undersökningsplikt	<p>Köparen har enligt Jordabalken en långtgående undersökningsplikt. Denna fastighetsbeskrivning skall endast ses som ett hjälpmedel vid besiktning av objektet. Skogsinventeringen är enbart en uppskattning av skogens volym, ålder, trädslagsfördelning m.m. och grundar sig inte på någon exakt mätmetod. Det åligger varje intressent att på egen hand eller med sakkunnig hjälp, noga undersöka och kontrollera objektets skick samt bilda sig en egen uppfattning om detta. Denna beskrivning kan ej läggas som grund för talan enligt Jordabalken.</p>
Övriga värden	<p>Fastigheten har mantal om 1/12 och andel i samfälligheten Haparanda Kukkola FS:10 vilket är områden för fristående fiske.</p>
Pris	<p>Anbud senast 2025-03-31.</p> <p>Bud skickas till: Advokat Hans Ola Fors Kärleksstigen 25 952 32 Kalix</p> <p> eller hansola@hansola.se</p>

Fri provningsrätt förbehålles säljarna.

Kontakt

Vid skogliga frågor kontakta:

Harry Niemi
Niemi Skogskonsult AB
harryniemi672@pajala.nu

Tel: 073-806 30 80

John Fagerbo
Nordtimmer AB
john@nordtimmer.se

Tel: 070 - 207 69 14

Vid juridiska, förmedlings eller övriga frågor kontakta:

Hans Ola Fors
hansola@hansola.se

Tel: 070-632 70 03

ANBUDESBLANKETT

Undertecknad lämnar härmed bud på objektet Kukkola 27:5 i Haparanda Kommun.

Anbud med siffror: kr

Budet textat: kr

.....
Ort och datum

.....
Namn

.....
Adress

.....
Telefon

Märk kuvertet ”Kukkola 27:5”

Bud skickas till:

Advokat
Hans Ola Fors
Kärleksstigen 25
952 32 Kalix

eller
hansola@hansola.se





038 Allmän+Taxering 2025-02-18

Fastighet

BeteckningHaparanda Kukkola
27:5**UUID:**

909a6a87-fa86-90ec-e040-ed8f66444c3f

Senaste ändringen i allmänna delen

2005-11-15

Nyckel:

250002778

Län- och kommunkod

2583

Senaste ändringen i inskrivningsdelen

2024-07-19

Anmärkning: Kan ingå i glesbygdsområde enligt jordförvärvslagen (SFS 1979:230)

Distrikt

Karl Gustav

Distriktskod

325017

Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen

2025-02-17

Socken: Karl Gustav

Adress

AdressKukkola 151
953 91 Haparanda

Läge, karta

Område	N (SWEREF 99 TM)	E (SWEREF 99 TM)
1	7347877.4	908490.6
2	7348259.3	909089.2
3	7349941.7	895281.1
4	7347038.1	906667.2
5	7350739.5	894642.8
6	7344847.7	889078.7

Areal

Område**Totalareal****Därav landareal****Därav vattenareal****Totalt**

123 7700 kvm

123 7700 kvm

Anmärkning: Ej arealredovisat vattenområde (akt 25-kag-1010)

Lagfart

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
900623-3903 Nordström, Saara-Maria Paloniemivägen 12 985 31 Vittangi	1/1	2024-07-05	D-2024-00215175:1

Bouppteckning: 2024-03-21

Inteckningar

Totalt antal inteckningar: 1
Totalt belopp: 600.000 SEK

Nr	Belopp	Inskrivningsdag	Akt
2	600.000 SEK	2009-07-27	09/14375

Inskrivningar

Nr	Inskrivningar	Inskrivningsdag	Akt
1	Avtalsservitut ledning mm	1984-08-22	84/5397
3	Nyttjanderätt vindkraft	2023-09-15	D-2023-00287972:1

Rättigheter

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Rättighetsbeteckning
Se beskrivning	Last	Avtalsservitut	25-IM2-84/5397.1
	Beskrivning: Ledning mm		
Vatten och avlopp	Last	Ledningsrätt	25-F1976-837.2
	Anmärkningar: Delvis upphävd se akt 25-f1999/550		
	Bildningsåtgärd: Ledningsåtgärd		
Tele	Last	Ledningsrätt	25-F1976-1152.1
	Bildningsåtgärd: Ledningsåtgärd		
Starkström	Last	Ledningsrätt	25-F1987-697.1

Anmärkning:

Taxeringsuppgifter**Taxeringsenhet**

Lantbruksenhet, bebyggd (120)
510646-2

Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet.

Taxeringsvärde	Taxeringsvärde	därav byggnadsvärde	därav markvärde
2023	2.068.000 SEK	122.000 SEK	92.000 SEK

Ingående värden

Tomtmark	92.000 SEK	
Bostadsbyggnad	122.000 SEK	
Skogsmark	1.703.000 SEK	85 ha
Skogsimpediment	39.000 SEK	29 ha
Skogsmark med avverkningsrestriktion	0 SEK	0 ha
Åkermark	93.000 SEK	9 ha
Betesmark	0 SEK	0 ha
Ekonomibygnad	19.000 SEK	
Övrig mark		1 ha

Taxerad Ägare	Andel	Juridisk form	Ägandetyp
530528-8952 Sadinmaa, Ahti Olavi Dödsbo Tornedalsvägen 370 953 93 Karungi	1/1	Fysisk person	Lagfart eller Tomträtt

Värderingsenhet småhusmark på lantbruk 006336528.

Taxeringsvärde 92.000 SEK	Riktvärdeområde 2583101	
Tomtareal 2 000 kvm	Strand (Inte strand eller strandnära) mer än 150 m	Vatten o avlopp Enskilt vatten året om Avlopp saknas
	Antal lika 1	

Värderingsenhet småhusbyggnad på lantbruk 006337528.

Taxeringsvärde 122.000 SEK	Bebyggelsestyp Småhus på lantbruk	Total standardpoäng 15
Bostadsyta 73 kvm	Biutrymmesyta 0 kvm	Värdeyta 73 kvm
Nybyggnadsår 1927	Tillbyggnadsår	Värdeår 1929
Under Byggnad Nej	Antal lika 1	

Värderingsenhet skog 006332528.

Taxeringsvärde 1.703.000 SEK	Riktvärdeområde 0002511	
Areal 85 ha	Virkesförråd, barr 110 kbm/ha	Virkesförråd, löv 32 kbm/ha
Bonitetsklass C		

Värderingsenhet skogsimpedimentsmark 006333528.

Taxeringsvärde **Riktvärdeområde**
39.000 SEK 0002511

Areal
29 ha

Värderingsenhet åkermark 006334528.

Taxeringsvärde **Riktvärdeområde** **Beskaffenhet**
93.000 SEK 0025016 Produktionsförmåga normal (3)

Areal **Dränering**
9 ha Otillfredsställande (2)

Värderingsenhet ekonomibyggnad 006335528.

Taxeringsvärde **Riktvärdeområde**
19.000 SEK 0025016

Byggnadsyta **Byggnadsvolym** **Byggnadskategori**
196 kvm Djurstall, maskinhall mm, värdeår före 1980 (11)

Beskaffenhet i poäng **Beskaffenhet i klass** **Värdeår**
 Sämre (3)

Under byggnad
Nej

Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

Samfällighetsutredning ej verkställd, redovisningen av fastighets andel i samfällighet kan vara ofullständig

Gemensamhetsanläggningar

Haparanda Kukkola GA:11, GA:15, GA:18

Samfälligheter

Haparanda Kukkola FS:10

Skattetal

Skattetal **Skattetyyp**
1/12 Mantal

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Akt
Legaliseringsförrättning B	1956-12-20	25-KAG-1010
Ledningsåtgärd	1976-06-11	25-F1976-837
Ledningsåtgärd	1976-09-03	25-F1976-1152
Ledningsåtgärd	1987-08-07	25-F1987-697
Anläggningsåtgärd	2005-11-15	25-F2002/276

Ursprung

Haparanda Kukkola 27:1

Tidigare Beteckning

Beteckning	Omregistreringsdatum	Akt
BD-Karl Gustav Kukkola 27:5	1989-03-08	25-F1988-991

Ajourforande inskrivningsmyndighet

Lantmäteriet

Kontorbeteckning:

Skellefteå

Telefon: 0771-63 63 63

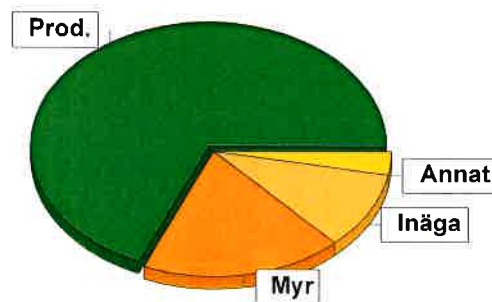
Källa: Lantmäteriet

© Metria [Kontakta oss](#) Metria, Box 30016, 104 25 Stockholm, Sverige

Sammanställning över fastigheten

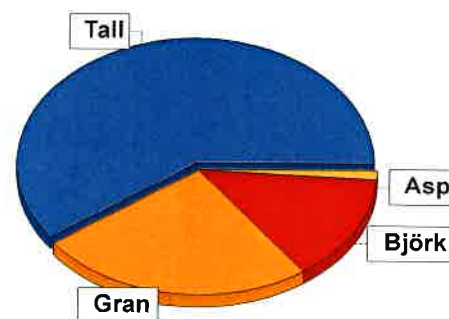
Arealer

	hektar	%
Produktiv skogsmark	81,2	68
Myr/kärr/mosse	21,1	18
Berg/Hällmark	0,2	<1
Inäga/åker	11,8	10
Väg och kraftledning (linjeavdrag)	0,8	1
Annat	3,1	3
Summa landareal	118,2	
Vatten	3,1	



Virkesförråd

		m ³ sk	%
Totalt	Tall	6097	60
m³sk	Gran	2548	25
10204	Löv	46	<1
Medeltal	Björk	1453	14
m³sk per hektar	Asp	60	1
126			



Bonitet

Fastighetens medelbonitet är beräknad till **m³sk per ha** 2,7

Tillväxt

Tillväxt för perioden 2020 + 10 år beräknad med hänsyn till föreslagna åtgärder **m³sk per år** 220

Avverkningsförslag m³sk

Föryngringsavverkning	0
Gallring	0
Totalt under perioden	0

Förväntad tillväxt första växtsäsongen **m³sk** 217

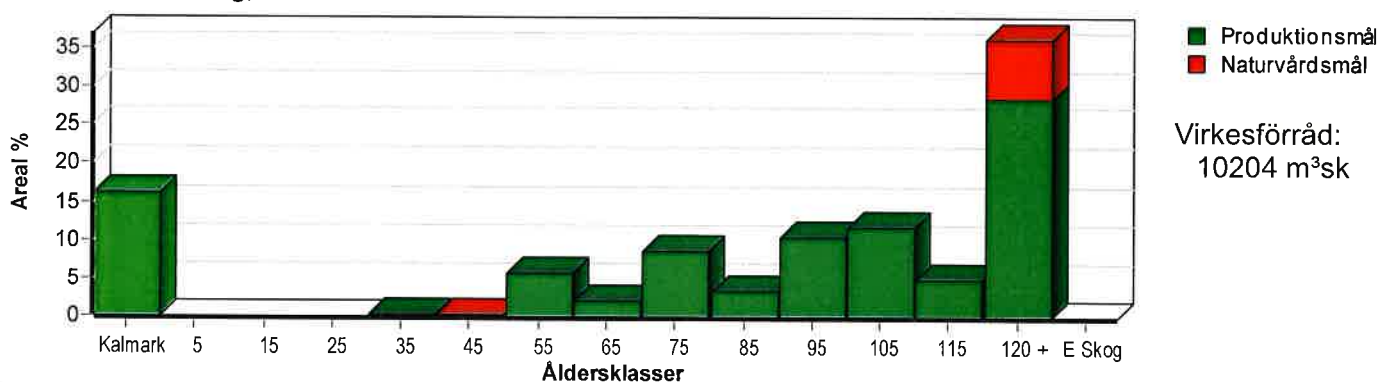
m³sk per ha 2,7



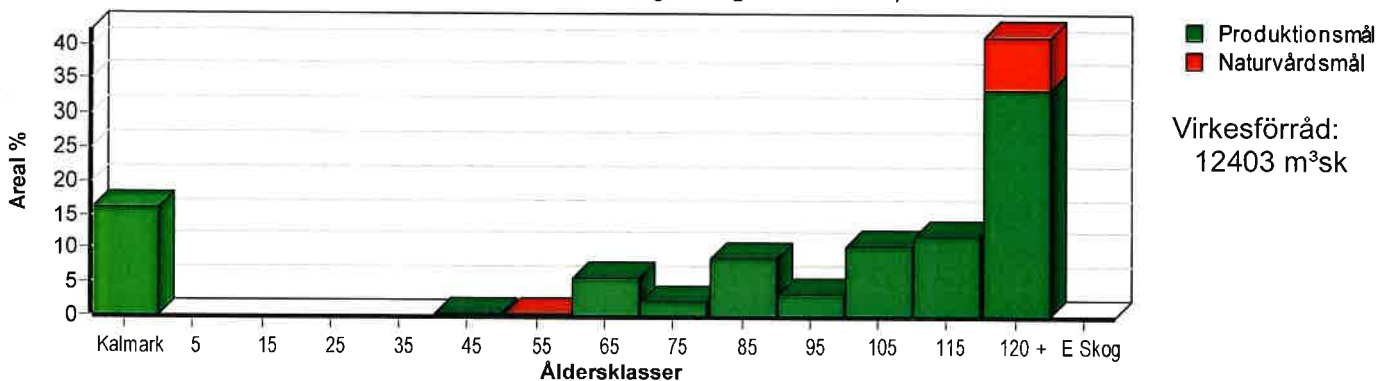
Skogens fördelning på åldersklasser

Åldersklass	Areal		Virkesförråd						
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Tall %	Gran %	Björk %	Asp %	Löv %
Kalmark	13,1	16							
- 9 år									
10 - 19									
20 - 29									
30 - 39	0,2		12	60			100		
40 - 49	0,2		60	300				100	
50 - 59	4,7	6	705	150			100		
60 - 69	1,7	2	306	180			100		
70 - 79	6,9	8	954	138	30	64	6		
80 - 89	2,7	3	264	98	39	34	27		
90 - 99	8,5	10	1154	136	63	37			
100 - 109	9,6	12	1310	136	68	25	7		
110 - 119	4,1	5	548	134	59	37	4		
120 +	29,5	36	4891	166	77	18	4		1
Lågprodskog(E) ÖF/Skikt									
Summa/Medel	81,2	100	10204	126	60	25	14	1	

Arealfördelning, aktuell



Arealfördelning, om 10 år (förutsatt att föreslagna åtgärder utförs)



Aktuell andel kalmark och skog yngre än 20 år är 16 % (13,1 ha) och om 10 år (förutsatt att föreslagna åtgärder utförs) 16 % (13,1 ha).



Skogens fördelning på huggningsklasser

Huggningsklass	Areal		Virkesförråd						
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Tall %	Gran %	Björk %	Asp %	Löv %
Kalmark K1	13,1	16							
K2									
Röjningsskog R1	13,6	17	1656	122	42	48	10	100	
R2									
Gallringsskog G1	0,2		60	300					
G2									
Föryngringsavverknings- skog S1	23,9	29	3599	151	52	18	30		
S2	23,7	29	4158	175	67	27	5		1
S3	6,7	8	731	109	100				
Lågproducerande skog E1									
E2									
E3									
Överstånd/Skikt									
Summa/Medel	81,2	100	10204	126	60	25	14	1	

Kalmark

K1 Obehandlad kalmark

Mark där åtgärd(er) behövs för att erhålla tillfredsställande föryngring.

K2 Behandlad kalmark

Mark som fullständigt behandlats med återväxt-åtgärder men där föryngringen inte säkerställts.

Röjningsskog

R1 Plantskog

Säkerställd föryngring upp till 1,3 m medelhöjd.

R2 Ungskog

Skog som är över 1,3 m och som i utvecklings-hänseende motsvarar röjningsskog.

Gallringsskog

G1 Normal gallringsskog

Skog som är yngre än skyddsåldern (lägsta ålder för föryngringsavverkning).

G2 Äldre gallringsskog

Skog som uppnått skyddsåldern och där nästa lämpliga åtgärd normalt är gallring.

Föryngringsavverkningsskog

S1 Skog som kan föryngringsavverkas

Normalt föreslås ingen avverkningsåtgärd under planperioden.

S2 Skog som är mogen att föryngringsavverkas

Normalt infaller en avverkningsåtgärd under planperioden.

S3 Skog i föryngringsbar ålder

Föryngringsavverkning bör dock inte utföras.

Lågproducerande skog

E1 Restskog

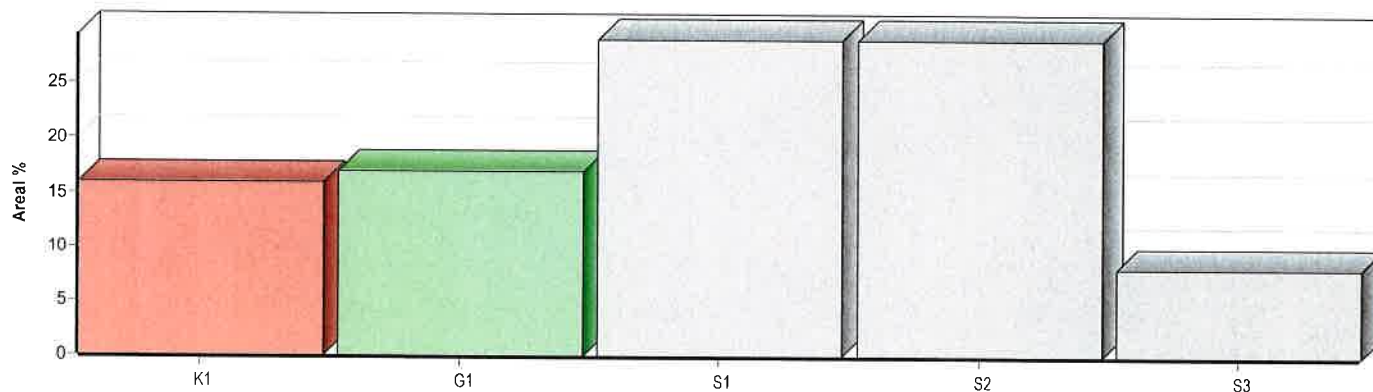
Skog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.

E2 Gles skog

Gles skog eller skog av ett för marken olämpligt träslag.

E3 Skog av hagmarkskaraktär

Gles skog av hagmarkskaraktär.

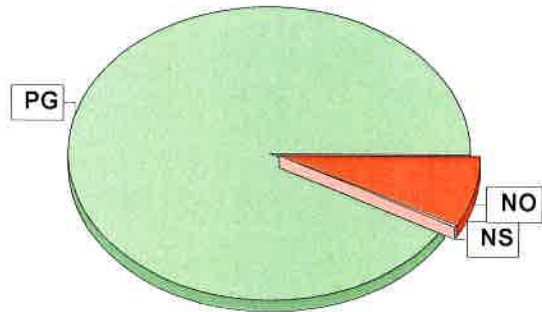


Skogens fördelning på målklasser

Målklass	Areal		Virkesförråd		Tillväxt		Antal avd
	ha	%	m³sk	%	m³sk	%	
PG	74,6	91,9	9431	92,4	2066	93,9	40
PF - produktion							0
PF - naturvård							0
NS	0,2	0,2	60	0,6	17	0,8	1
NO	6,4	7,9	713	7,0	117	5,3	3
Summa	81,2	100,0	10204	100,0	2200	100,0	44

Impediment

	ha	%
Myr	21,1	18
Berg	0,2	<1



Målklasser

Målklasserna ger information om skogens brukning. Klasserna har följande innebörd:

PG Produktionsmål med miljöhänsyn

I avdelningar med låga naturvärden där produktionsmålet styr skötseln. Miljöhänsyn tas genom att hänsynsytor, trädgrupper, evighetsträd och buskar mm lämnas. Miljöhänsyn motsvarar högst ca 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

PF Produktionsmål med förstärkt miljöhänsyn

I avdelningar med låga/vissa naturvärden förenas produktionsmålet med en förstärkt miljöhänsyn. Produktionsmålet styr huvudinriktningen av skötseln, medan naturvårdsmålet dominerar i vissa delar av avdelningen. Förhållandet mellan målen anges som procentsatser av avdelningens produktiva skogsmarksareal. Förstärkt miljöhänsyn innebär att mer än 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal utgörs av naturhänsyn. Naturvårdsmålet kan i vissa fall överstiga 50 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

NS Naturvårdsmål med skötsel

I avdelningar med höga naturvärden där återkommande skötsel är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr skötseln som endast utförs när det är motiverat av naturvårdsskäl.

NO Naturvårdsmål, orört

I avdelningar med höga naturvärden där fri utveckling är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr genom att området lämnas för fri utveckling. Ibland kan dock ett nyskapande av död ved vara nödvändig för att påskynda utvecklingen av höga naturvärden.



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 0

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m ²	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Priotal	Not ¹
						ha	avd						GYL	Trp				%	m ³ sk			
1	0,7	1	70	G1	G18	120	84	PG	Tall Gran Björk	20 60 20	22 22 18									3,8	GÖ 18	ii ¹
2	2,6	1	70	G1	T16	160	416	PG	Tall Gran Björk	30 60 10	22 20 18									4,2	GÖ 23	
3	2,8	1	120	S2	T16	140	392	PG	Tall	100	28				Gallrat					2,8	VP 2,4	
4	2,0	1	100	S1	T16	180	360	PG	Tall Gran	60 40	30 22									3,7	VP 2,5 GÖ 22	
5	4,1	2													Myr							
6	6,6	1	90	S1	T16	150	990	PG	Tall Gran	60 40	30 22				Varier bonitet Varierande slutenhet Huvudsak gallrat					3,6	VP 2,8 GÖ 22	
7	1,4	1	90	S1	T15	100	140	PG	Tall Gran	80 20	22 18				Olikåldrigt Varierande slutenhet Varier bonitet					2,6	VP 3,0	
8	3,4	1	70	G1	T16	130	442	PG	Tall Gran	30 70	30 22				Gallrat					3,8	GÖ 22	ii ¹
9	5,8	1	140	S2	T15	140	812	PG	Tall Gran	85 15	30 22				Gallrat					2,5	VP 2,2	



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 0

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

* i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m ²	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Prioritet	Not *	
						ha	avd						GYL	Trp				%	m ³ sk				
10	1,0	1	110	S1	T12	50	50	PG	Tall	100	21										1,4	VP 3,1	



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m ²	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Priotal	Not ¹
						ha	avd						GYL	Trp				%	m ³ sk			
2	4,8	1	0	K1	T15	0	0	PG							Markberett							ii ¹
3	3,2	1	0	K1	T16	0	0	PG							Markberett							
4	3,0	6													Vatten							
5	0,2	1	90	G1	T10	30	6	PG	Tall	100	14				Igenväxande myr						1,1	
6	0,9	1	130	S2	T18	230	207	PG	Tall Gran Björk	40 40 20	33 25 22										3,6	VP 1,9 ii ¹
7	1,2	1	130	S2	T16	230	276	PG	Tall Gran Björk	60 30 10	30 22 22										3,5	VP 1,8 ii ¹
8	0,6	1	110	S2	T11	80	48	PG	Tall	100	18				Igenväxande myr						1,9	VP 4,4
9	1,7	1	140	S2	T16	240	408	PG	Tall Gran Björk	40 50 10	30 25 22										3,4	VP 1,7 ii ¹
10	2,5	1	110	S2	G16	180	450	PG	Tall Gran Björk	50 45 5	25 22 18										3,7	VP 2,4 ii ¹
11	0,3	1	90	S3	T12	60	18	PG	Tall	100	17				Tall på igenväxande myr						1,8	VP 5,5



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m ²	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Priotal	Not
						ha	avd						GYL	Trp				%	m ³ sk			
12	1,0	1	100	G1	T16	160	160	PG	Tall Gran Björk	30 60 10	24 23 17				Gallrat Blockigt					3,4	GÖ 18	ii'
13	1,4	1	120	S3	T10	50	70	NO,b	Tall	100	17									1,3	VP 4,9	i'
14	0,2	3													Berg							
15	0,5	1	120	S2	T16	220	110	PG	Tall Gran Björk	40 55 5	30 26 21				Brant sluttning Gallrad					3,7	VP 2,0	ii'
16	1,4	1	120	S2	T16	180	252	PG	Tall Gran Björk	60 35 5	24 22 17				Ej gallrat					3,3	VP 2,2	ii'
17	0,6	1	130	S2	T13	75	45	PG	Tall Gran	90 10	20 18									1,7	VP 4,0	
18	0,3	1	80	G1	T10	70	21	PG	Tall	100	15									2,0		
19	0,7	1	0	K1	G18	0	0	PG							Markberett							
20	4,4	1	0	K1	T16	0	0	PG							Markberett							
21	1,0	1	130	S2	G17	210	210	PG	Tall Gran Björk	30 60 10	27 24 18									3,7	VP 2,1	ii'



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Priotal	Not ¹
						ha	avd						Gyl	Trp				%	m³sk			
22	2,6	1	100	G1	T13	100	260	PG	Tall	100	16				Odlat - ej igenväxande my					2,4		ii ¹
23	1,5	1	80	G1	G15	120	180	PG	Tall Gran Björk	10 50 40	22 18 15				Blött Bäck genom avd Försumpat Död ved					3,2		ii ¹
24	0,5	1	100	S1	G16	150	75	PG	Tall Gran Björk	10 50 40	22 20 17									3,3	VP 3,9 GÖ 18	
25	1,9	1	140	S2	T16	160	304	PG	Tall	100	30				Gallrad/timmerställning					2,8	VP 2,1	ii ¹
26	0,8	1	120	S2	G18	230	184	PG	Tall Gran Björk	10 70 20	28 26 20									4,2	VP 2,2	
27	2,3	1	120	S1	T18	220	506	PG	Tall	100	30									3,8	VP 2,1 GÖ 21	
28	4,9	1	200	S3	T10	130	637	NO,b	Tall	100	21				Nyckelbiotop					2,0	VP 1,9	i,ii ¹
29	0,1	1	150	S3	T12	60	6	NO,s	Tall	100	22									1,3	VP 2,6	
30	2,0	1	140	S2	T16	230	460	PG	Tall Löv	90 10	30 20									3,3	VP 1,7	ii ¹
31	0,2	1	120	S1	T13	60	12	PG	Tall	100	18				Hällmark					1,5	VP 4,6	



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag [Skikt])	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m ²	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Priotal	Not ¹		
						ha	avd						GYL	Trp				%	m ³ sk					
32	0,9	1	80	G1	T15	70	63	PG	Tall	100	20										2,2		ii ¹	
33	17,0	2													Myr									
34	0,2	1	70	G1	T13	60	12	PG	Tall	100	13				Igenväxande myr						2,1			
35	3,5	1	100	S1	T16	130	455	PG	Tall	80	30				Olikåldrigt						2,9	VP 2,6	ii ¹	
									Gran	10	20												GÖ 20	
									Björk	10	18													
36	0,2	1	40	G2	B20	300	60	NS,b	Asp	100	14				Fångstanordning/jaktfälla						8,3	VP 6,0	i ¹	



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

* i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag [Skikt])	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Träd-slag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Priotal	Not *	
						ha	avd						GYL	Trp				%	m³sk				
1	0,6	5													Övrig landareal								
2	1,7	1	60	S1	B16	180	306	PG	Björk	100	16										4,8	VP 5,1	
3	0,1	6													Vatten								

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 3

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m ²	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Priotal	Not ¹	
						ha	avd						GYL	Trp				%	m ³ sk				
1	1,9	5													Övrig landareal								
2	4,7	1	50	S1	B16	150	705	PG	Björk	100	15				Skoterted Jokk genom avdelning					5,0	VP 6,6	ii ¹	



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 4

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m ²	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Priotal	Not ¹	
						ha	avd						GYL	Trp				%	m ³ sk				
1	12,6 (-0,8)	4 L													Inägomark								



Avdelningsbeskrivning

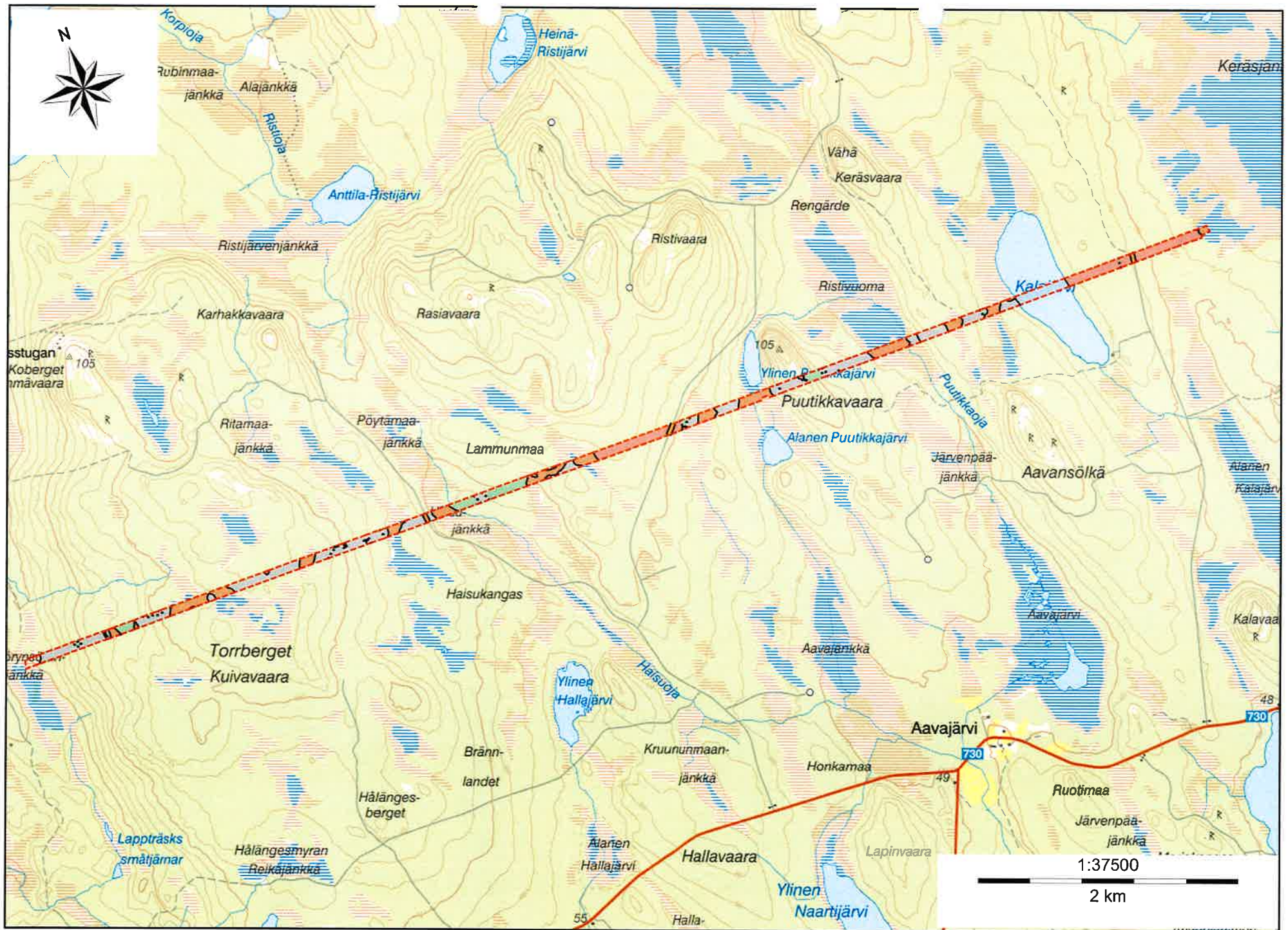
Skifte: 5

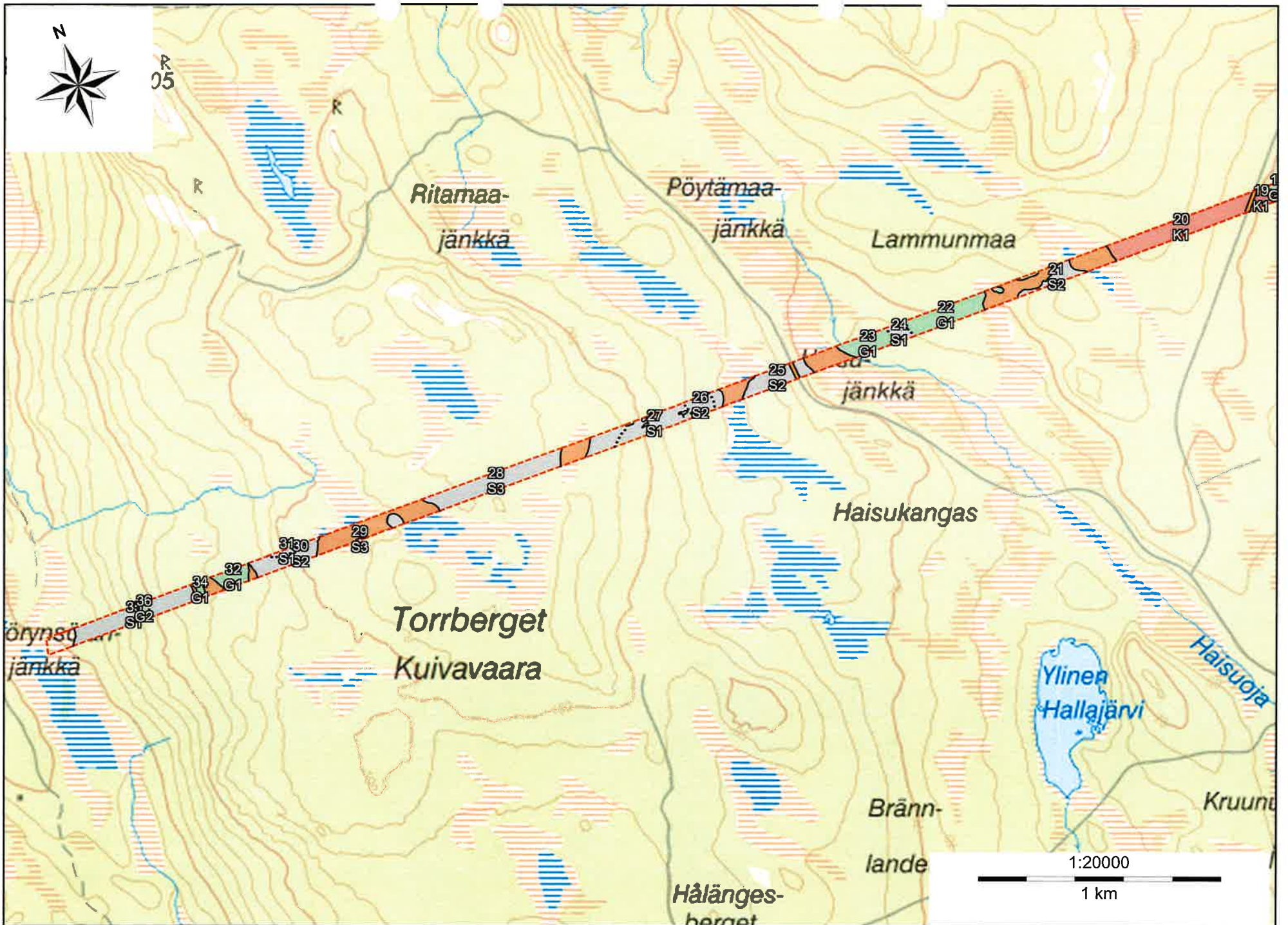
När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

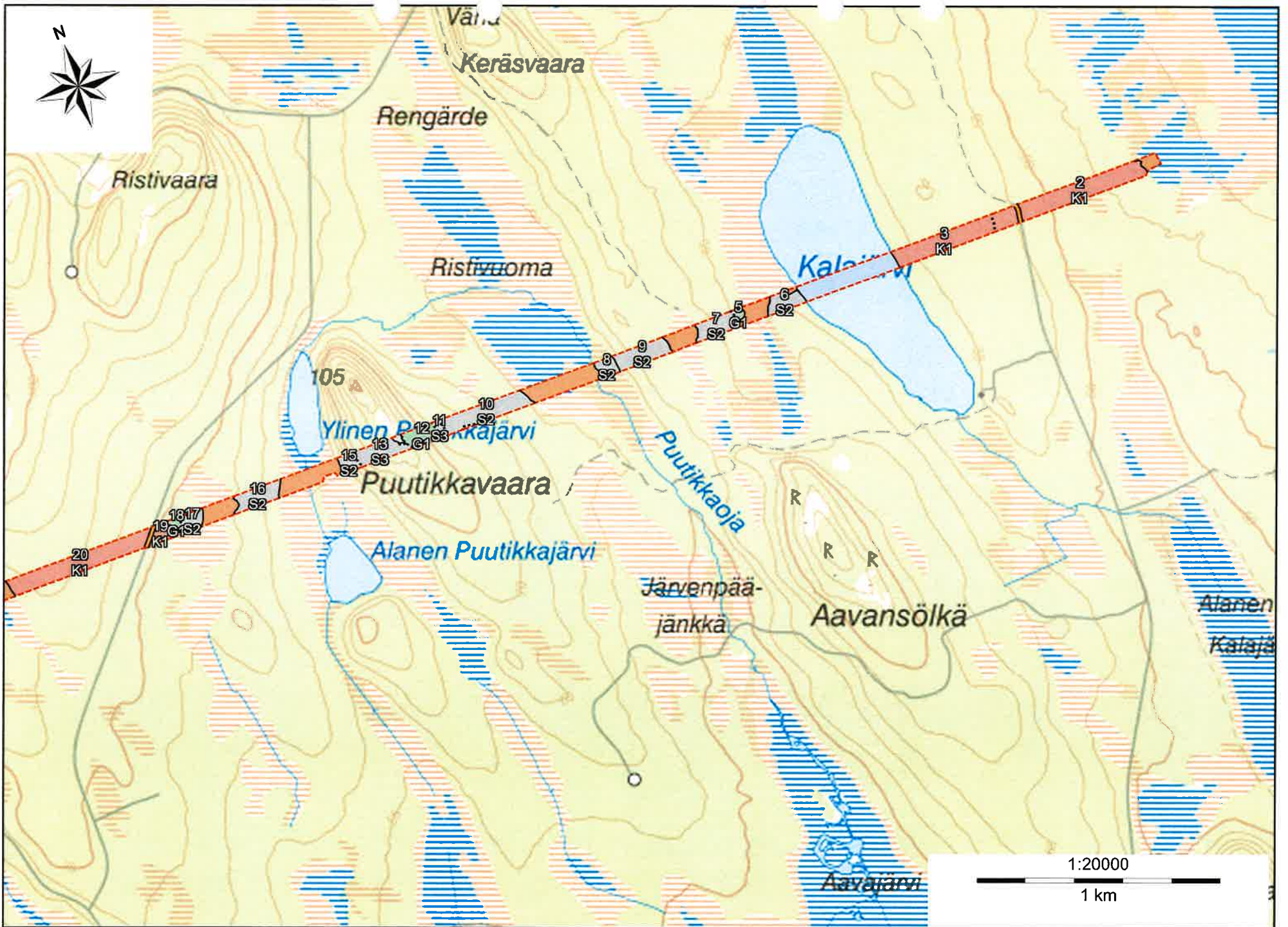
ⁱ = grön kommentar, ⁱⁱ = generell kommentar, ⁱⁱⁱ = åtgärdscommentar, ^{iv} = speciella värden

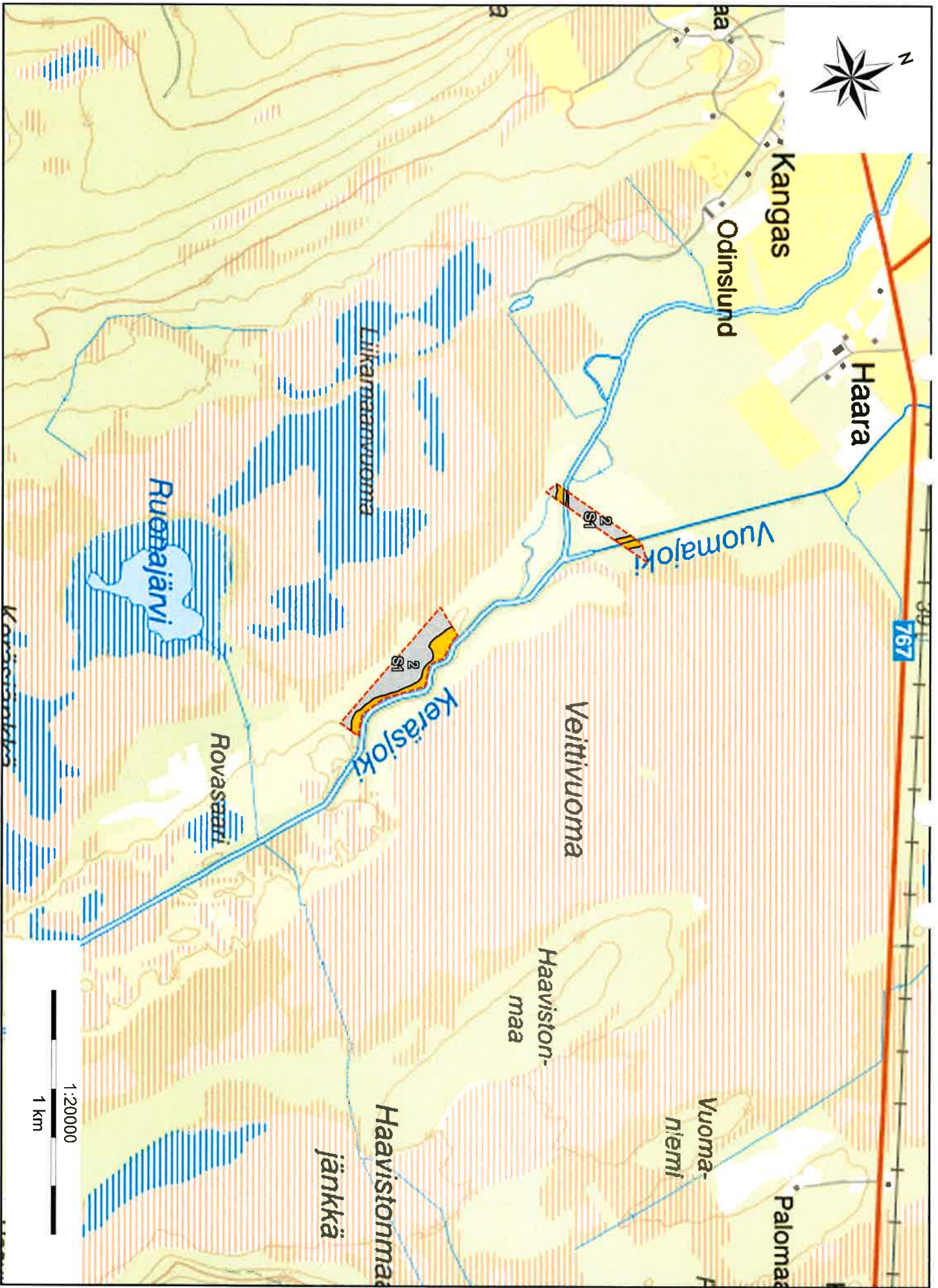
Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hki Skikt	Sl	Virkesförråd m ³ sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m ²	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m ³ sk per ha	Priotal	Not ⁱ
						ha	avd						GYL	Trp				%	m ³ sk			
1	0,2	1	30	G1	B16	60	12	PG	Björk	100	13									4,2		
2	0,6	5													Övrig landareal							











Kangas

Odinslund

Haara

Vuomajoki

Eikamaavuoma

Ruettajävi

Rovasari

Keräsjoki

Veittivuoma

Haaviston-
maa

Haavistonma
jänkkä

Vuoma-
niemi

Palomaa

767

1:20000

1 km

