

# FÖRSÄLJNINGSUUNDERLAG

## VITTANGI 30:8 I KIRUNA KOMMUN

<b>Objekt</b>	Fastigheten Vittangi 30:8 i Kiruna kommun, Norrbottens län. Objektet är vid försäljningstidpunkten taxerad som obebyggd lantbruksenhet (kod 110).										
<b>Belägenhet och vägbeskrivning</b>	Fastigheten är fördelad på två skiften utanför Vittangi samhälle i Kiruna kommun se översiktskarta bilaga 1.  Koordinater till objektet i Sweref 99 TM  <table><tr><td>Omr 1</td><td>N 7520918</td><td>E 785522</td></tr><tr><td>Omr 2</td><td>N 7517115</td><td>E 779937</td></tr><tr><td>Omr 3</td><td>N 7518728</td><td>E 780674</td></tr></table>	Omr 1	N 7520918	E 785522	Omr 2	N 7517115	E 779937	Omr 3	N 7518728	E 780674	
Omr 1	N 7520918	E 785522									
Omr 2	N 7517115	E 779937									
Omr 3	N 7518728	E 780674									
<b>Fastighetsägare</b>	Lagfaren ägare se bifogat utdrag ur CFD, bilaga 2.										
<b>Arealuppgifter</b>	Enligt fastighetsregistret är totalarealen för Vittangi 30:8, 119,5 hektar.  Fördelning på ägoslag enligt uppgifter ur upprättad skogsbruksplan:  <table><tr><td>Produktiv skogsmark:</td><td>55,3 ha</td></tr><tr><td>Impediment (myr):</td><td>52,6 ha</td></tr><tr><td>Övrig mark (inklusive täkt):</td><td>7,6 ha</td></tr><tr><td><b>Summa:</b></td><td><b>115,5 ha</b></td></tr><tr><td>Vatten:</td><td>4,2 ha</td></tr></table>	Produktiv skogsmark:	55,3 ha	Impediment (myr):	52,6 ha	Övrig mark (inklusive täkt):	7,6 ha	<b>Summa:</b>	<b>115,5 ha</b>	Vatten:	4,2 ha
Produktiv skogsmark:	55,3 ha										
Impediment (myr):	52,6 ha										
Övrig mark (inklusive täkt):	7,6 ha										
<b>Summa:</b>	<b>115,5 ha</b>										
Vatten:	4,2 ha										
<b>Allmän beskrivning</b>	Objektet är obebyggt och består av två skiften med skogsmark belägna utanför Vittangi samhälle. Inom det södra skiftet finns en befintlig täkt för uttag av berg, morän, naturgrus.										
<b>Skoglig beskrivning</b>	Uppgifter om skogen är hämtade ur befintlig skogsbruksplan upprättad år 2024. Underlaget visar att den produktiva skogsmarksarealen uppmätts till totalt ca 55,3 ha med ett uppskattat virkesförråd om 2 552 m <sup>3</sup> sk. Medelbonitet uppskattat till 2,3 m <sup>3</sup> sk per ha och år.  Ytterligare beskrivning om skogen erhålls i bilaga 3.										
<b>Övrig beskrivning</b>	Övriga områden omfattar 52,6 ha skogsimpediment (myr) samt 7,6 ha övrig mark (inklusive täkt).										

<b>Täktmark</b>	<p>Inom fastigheten (avd 18) finns en befintlig täkt med gällande brytningstillstånd och löpande 25 årigt avtal med Svevia. Uttag sker efter behov av Svevia och ersättning erlägges i samband med uttag. Skog inom området får brukas och tillhör markägaren.</p> <p>Upplåtet nyttjanderättsområde se bilaga 4.</p>
<b>Jakt och fiske</b>	Jakt och fiske disponeras av köparen från tillträdesdagen.
<b>Naturvårds- hänsyn</b>	<p>Inom fastigheten finns inga registrerade nyckelbiotoper eller andra avsättningar till naturskydd.</p> <p>För övrigt gäller vid avverkning att särskild hänsyn skall tas för s.k. hänsynskrävande biotoper i den mån sådana finns. Exempel på sådana biotoper är områden längs bäckar, dråg, myrkanter och berghällar samt sumpskogar, kärr och myrholmar.</p>
<b>Nyttjanderätter / Servitut</b>	Se bilaga 2. Fullständig utredning ej utförd.
<b>Inteckningar / inskrivningar</b>	<p>Fastigheten belastas av en st inteckning om totalt 15 000 kr.</p> <p>Fastigheten kommer att överlåtas obelånad och fri från inteckningar.</p>
<b>Skattetal, samf- älligheter och gem. anläggning</b>	<p>Andel i gemensamhetsanläggningar, samfälligheter etc, se bilaga 2.</p> <p>Fullständig utredning ej utförd.</p>
<b>Avverkningsrätt</b>	Fastigheten belastas ej av några upplåtna avverkningsrätter.
<b>Förvärvstillstånd</b>	Förvärvstillstånd krävs för samtliga köpare som ej är bosatta inom Kiruna kommun.
<b>Övrigt</b>	Fastigheten har mantal och andel i Jukkasjärvi s.n allmanning vilket bl a ger rätt till vissa bidrag och stöd för skogsbruket samt möjlighet till jakt och fiske inom allmanningens marker. För mer information se allmanningens hemsida <a href="http://www.jukkasallmanning.se">www.jukkasallmanning.se</a>
<b>Besiktning och undersöknings- plikt</b>	Köparen har enligt Jordabalken en långtgående undersökningsplikt. Denna fastighetsbeskrivning skall endast ses som ett hjälpmedel vid besiktning av objektet. Skogsinventeringen är enbart en uppskattning av skogens volym, ålder, trädslagsfördelning m.m. och grundar sig inte på någon exakt mätmetod. Det åligger varje intressent att på egen hand eller med sakkunnig hjälp, noga undersöka och kontrollera objektets skick samt bilda sig en egen uppfattning om detta. Denna beskrivning kan ej läggas som grund för talan enligt Jordabalken.

**Pris**

Anbud senast 2024-11-30.

Bud skickas till:       Advokat  
                                  Hans Ola Fors AB  
                                  Kärleksstigen 25  
                                  952 32 Kalix

Fri prövningsrätt förbehålles säljarna.

**Kontakt**

Vid skogliga frågor kontakta:

Harry Niemi                               Tel: 073 - 806 30 80  
Niemi Skogskonsult  
[harryniemi672@gmail.com](mailto:harryniemi672@gmail.com)

John Fagerbo                             Tel: 070 - 207 69 14  
Nordtimmer AB  
[john@nordtimmer.se](mailto:john@nordtimmer.se)

Vid juridiska, förmedlings eller övriga frågor kontakta:

Hans Ola Fors                            Tel: 070 - 632 70 03  
Kärleksstigen 25  
952 32 Kalix  
[hansola@hansola.se](mailto:hansola@hansola.se)

## ANBUDESBLANKETT

Undertecknad lämnar härmed bud på objektet Vittangi 30:8, i Kiruna Kommun.

Anbud med siffror: ..... kr

Budet textat: ..... kr

.....  
Ort och datum

.....  
Namn

.....  
Adress

.....  
Telefon

Märk kuvertet "Vittangi"

Bud skickas till:

Advokat  
Hans Ola Fors AB  
Kärleksstigen 25  
952 32 Kalix

eller  
[hansola@hansola.se](mailto:hansola@hansola.se)





038 Allmän+Taxering 2024-10-14

**Fastighet**

<b>Beteckning</b> Kiruna Vittangi 30:8	<b>UUID:</b> 909a6a89-7b60-90ec-e040-ed8f66444c3f	<b>Senaste ändringen i allmänna delen</b> 2024-09-19
<b>Nyckel:</b> 250101310	<b>Län- och kommunkod</b> 2584	<b>Senaste ändringen i inskrivningsdelen</b> 2022-12-06
Anmärkning: Kan ingå i glesbygdsområde enligt jordförvärvslagen (SFS 1979:230)		
<b>Distrikt</b> Vittangi Socken: Kiruna	<b>Distriktskod</b> 324023	<b>Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen</b> 2024-10-11

**Läge, karta**

Område	N (SWEREF 99 TM)	E (SWEREF 99 TM)
1	7520918.4	785522.7
2	7517115.0	779937.9
3	7518728.4	780674.8

**Areal**

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	119 5505 kvm	119 5505 kvm	

### Lagfart

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
491112-9031 Niemi, Åke Alvar Rektorsgatan 4 Lgh 1404 972 42 Luleå	1/2	1998-03-19	98/964

Inskrivet ägarnamn: Niemi, Åke

Köp (även transportköp): 1997-11-13  
Köpeskilling: 85.000 SEK, avser hela fastigheten.

460417-9194 Blomqvist, Jan-Erik Doktorsronden 13 984 31 Pajala	1/2	2022-11-22	D-2022-00477552:1
---	-----	------------	-------------------

Gåva: 2022-10-25

### Inteckningar

Totalt antal inteckningar: 1  
Totalt belopp: 15.000 SEK

Nr	Status	Belopp	Inskrivningsdag	Akt
1	Skriftligt pantbrev	15.000 SEK	1972-12-27	72/2279

Belastar även: Kiruna Vittangi 30:22

### Inskrivningar

Nr	Inskrivningar	Inskrivningsdag	Akt
2	Avtalsservitut	2017-01-05	D-2017-00005528:1

Anmärkning:  
Ändamål kraftledning

**Rättigheter**

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Rättighetsbeteckning
Se beskrivning	Last	Avtalsservitut	D201700005528:1.1
	Beskrivning: Kraftledning		
Skyddszon	Last	Officialservitut	25-F1984-924.1
Starkström	Last	Ledningsrätt	25-F1995-171.1
	Bildningsåtgärd: Ledningsåtgärd		
Tele (optisk fiberkabel)	Last	Ledningsrätt	25-F2003/550.1
	Bildningsåtgärd: Ledningsåtgärd		
	Beskrivning: Ledningsrätt för telekommunikation som utgörs av optisk fiberkabel för höghastighetsdataöverföring s k bredband ingående i elektroniskt kommunikationsnät		
Tele (optisk fiberkabel)	Last	Ledningsrätt	25-F2005/105.1
	Bildningsåtgärd: Ledningsåtgärd		
	Beskrivning: Allmän telekommunikation som utgörs av optisk fiberkabel för höghastighetsdataöverföring (s k bredband ingående i elektroniskt kommunikationsnät) med de sträckningar som redovisas på förrättningskartorna, bilaga till aktbil be.		

Anmärkning:

**Planer, bestämmelser och fornlämningar****Övriga bestämmelser och utredningar**

Täktillstånd: 25840095-x vittangi lehtovaara svevia

Datum	Akt
2012-03-07	2584-P12/6
Giltig till: 2032-03-31	
Laga kraft: 2012-04-11	

**Taxeringsuppgifter****Taxeringsenhet**

Lantbruksenhet, obebyggd (110)

509292-5

Utgör taxeringsenhet och omfattar del av registerfastighet.

**Taxeringsvärde**

Taxeringsår	Taxeringsvärde
2023	604.000 SEK

**Ingående värden**

Varuslag	Värde (SEK)	Yta (ha)
Skogsmark	550.000 SEK	56 ha
Skogsimpediment	54.000 SEK	55 ha
Skogsmark med avverkningsrestriktion	0 SEK	0 ha
Åkermark	0 SEK	0 ha
Betesmark	0 SEK	0 ha
Ekonomibyggnad	0 SEK	
Övrig mark		0 ha



<b>Taxerad Ägare</b>	<b>Andel</b>	<b>Juridisk form</b>	<b>Ägandety</b>
460417-9194 Blomqvist, Jan-Erik Doktorsronden 13 984 31 Pajala	1/2	Fysisk person	Lagfart eller Tomträtt

<b>Taxerad Ägare</b>	<b>Andel</b>	<b>Juridisk form</b>	<b>Ägandety</b>
491112-9031 Niemi, Åke Alvar Rektorsgatan 4 Lgh 1404 972 42 Luleå	1/2	Fysisk person	Lagfart eller Tomträtt

**Värderingsenhet skog 006466527.**

<b>Taxeringsvärde</b>	<b>Riktvärdeområde</b>	
550.000 SEK	0002502	
<b>Areal</b>	<b>Virkesförråd, barr</b>	<b>Virkesförråd, löv</b>
56 ha	52 kbm/ha	10 kbm/ha
<b>Bonitetsklass</b>		
D		

**Värderingsenhet skogsimpedimentsmark 006467527.**

<b>Taxeringsvärde</b>	<b>Riktvärdeområde</b>
54.000 SEK	0002502
<b>Areal</b>	
55 ha	

**Taxeringsenhet**

Industrienhet, obebyggd täktmark (610)  
722014-9

Utgör taxeringsenhet och omfattar del av registerfastighet.

<b>Taxeringsvärde</b>	<b>Taxeringsvärde</b>	<b>därav markvärde</b>
<b>Taxeringsår</b>		
2019	10.000 SEK	10.000 SEK

<b>Taxerad Ägare</b>	<b>Andel</b>	<b>Juridisk form</b>	<b>Ägandety</b>
460417-9194 Blomqvist, Jan-Erik Doktorsronden 13 984 31 Pajala	1/2	Fysisk person	Lagfart eller Tomträtt

<b>Taxerad Ägare</b>	<b>Andel</b>	<b>Juridisk form</b>	<b>Ägandety</b>
491112-9031 Niemi, Åke Alvar Rektorsgatan 4 Lgh 1404 972 42 Luleå	1/2	Fysisk person	Lagfart eller Tomträtt

### Värderingsenhet täktmark 300973736.

<b>Taxeringsvärde</b> 10.000 SEK	<b>Riktvärdeområde</b> 0002502
<b>Fyndighet</b> Berg	<b>Återstående volym</b> 199 kbm
<b>Brytning startar om</b> 3	<b>Brytning pågår i</b> 10 år

### Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

Samfällighetsutredning ej verkställd, redovisningen av fastighets andel i samfällighet kan vara ofullständig

#### Gemensamhetsanläggningar

Kiruna Vittangi GA:26

#### Samfälligheter

Kiruna Allmänningsskogen S:1

Kiruna Vittangi FS:70, S:3-6, S:10-13, S:15-30, S:32-69, S:72-102, S:116

### Skattetal

<b>Skattetal</b>	<b>Skattetyyp</b>
7/160	Mantal

### Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Akt
Laga skifte C:1:f	1924-01-30	25-KIJ-28
Fastighetsreglering	1984-10-12	25-F1984-924
Ledningsåtgärd	1996-09-10	25-F1995-171
Ledningsåtgärd	2003-11-26	25-F2003/550
Ledningsåtgärd	2005-03-22	25-F2005/105
Anläggningsåtgärd	2024-01-17	2584-2020/30

### Avskild mark

Kiruna Vittangi 30:22

### Ursprung

Kiruna Vittangi 30:1

### Tidigare Beteckning

Beteckning	Omregistreringsdatum	Akt
BD-Jukkasjärvi Vittangi 30:8	1948-01-01	
BD-Kiruna Vittangi 30:8	1993-06-02	25-F1992-939

### Ajourforande inskrivningsmyndighet

Lantmäteriet	<b>Kontorbeteckning:</b> Skellefteå <b>Telefon:</b> 0771-63 63 63
--------------	---

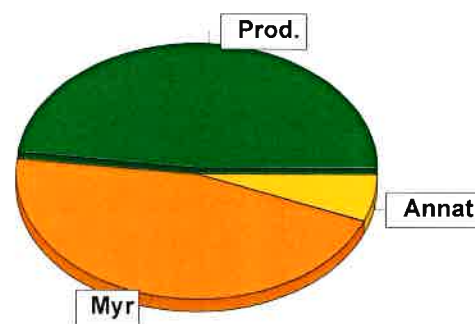
Källa: Lantmäteriet



# Sammanställning över fastigheten

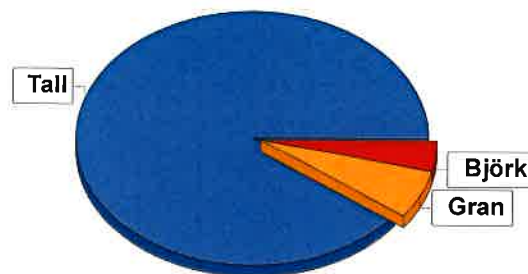
## Arealer

	hektar	%
Produktiv skogsmark	55,3	48
Myr/kärr/mosse	52,6	46
Berg/Hällmark	0,0	<1
Inäga/åker	0,0	<1
Väg och kraftledning (linjeavdrag)	0,2	<1
Annat	7,4	6
<b>Summa landareal</b>	<b>115,5</b>	
Vatten	4,2	



## Virkesförråd

		m <sup>3</sup> sk	%
<b>Totalt</b>	<b>Tall</b>	2292	90
<b>m<sup>3</sup>sk</b>	<b>Gran</b>	155	6
	<b>Björk</b>	105	4
		2552	
<b>Medeltal</b>			
<b>m<sup>3</sup>sk per hektar</b>			46



## Bonitet

Fastighetens medelbonitet är beräknad till **m<sup>3</sup>sk per ha** 2,3

## Tillväxt

Tillväxt för perioden 2024-10-15 + 10 år beräknad med hänsyn till föreslagna åtgärder **m<sup>3</sup>sk per år** 121

## Avverkningsförslag m<sup>3</sup>sk

Föryngringsavverkning	155
Gallring	427
<b>Totalt under perioden</b>	<b>582</b>

Förväntad tillväxt första växtsäsongen **m<sup>3</sup>sk** 125

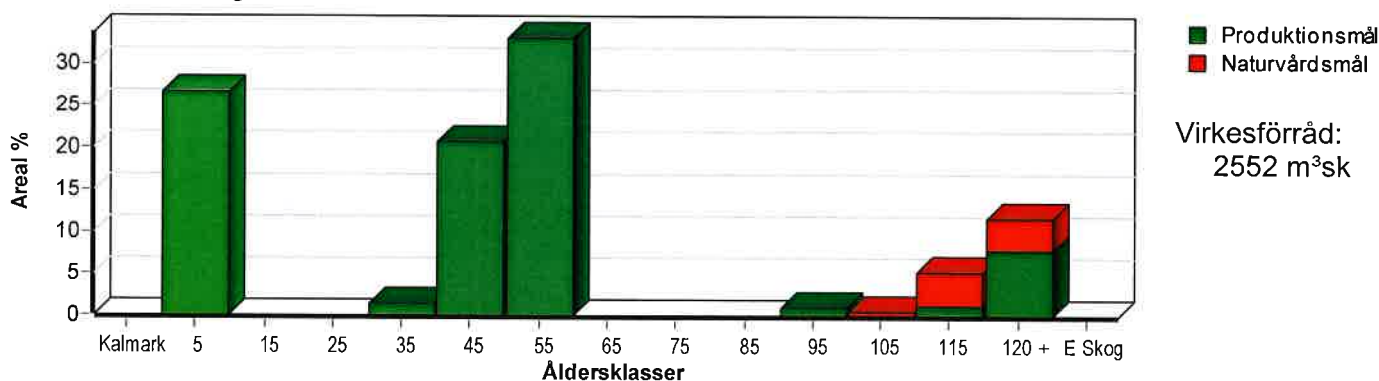
**m<sup>3</sup>sk per ha** 2,3



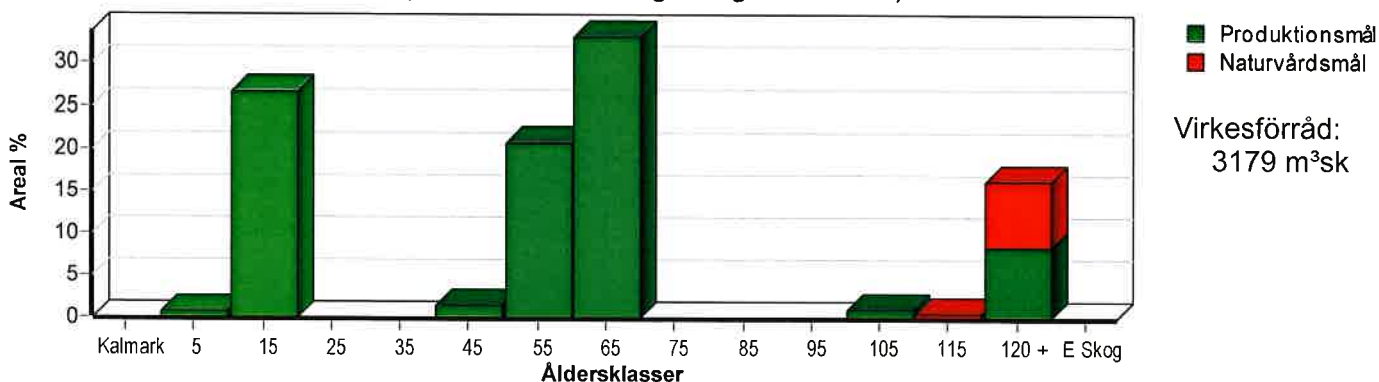
# Skogens fördelning på åldersklasser

Åldersklass	Areal		Virkesförråd				
	ha	%	Totalt m <sup>3</sup> sk	m <sup>3</sup> sk /ha	Tall %	Gran %	Björk %
<b>Kalmark</b>							
- 9 år	14,8	27	74	5	100		
10 - 19							
20 - 29							
30 - 39	0,8	1	32	40	80		20
40 - 49	11,4	21	457	40	90	3	6
50 - 59	18,3	33	1281	70	99		1
60 - 69							
70 - 79							
80 - 89							
90 - 99	0,5	1	25	50	80	10	10
100 - 109	0,2		12	60	80	10	10
110 - 119	2,9	5	179	62	84	8	8
120 +	6,4	12	361	56	56	34	10
<b>Lågprodskog(E) ÖF/Sikt</b>	[11,2]		131	12	100		
<b>Summa/Medel</b>	<b>55,3</b>	<b>100</b>	<b>2552</b>	<b>46</b>	<b>90</b>	<b>6</b>	<b>4</b>

Arealfördelning, aktuell



Arealfördelning, om 10 år (försatt att föreslagna åtgärder utförs)



Aktuell andel kalmark och skog yngre än 20 år är 27 % (14,8 ha) och om 10 år (försatt att föreslagna åtgärder utförs) 27 % (15,2 ha).



# Skogens fördelning på huggningsklasser

Huggningsklass	Areal		Virkesförråd				
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Tall %	Gran %	Björk %
<b>Kalmark</b> K1							
K2	3,0	5	15	5	100		
<b>Röjningsskog</b> R1	11,8	21	59	5	100		
R2							
<b>Gallringsskog</b> G1	30,5	55	1770	58	96	1	3
G2							
<b>Föryngrings- avverknings- skog</b> S1	2,6	5	164	63	84	8	8
S2							
S3	7,4	13	413	56	59	31	10
<b>Lågproducer- ande skog</b> E1							
E2							
E3							
<b>Överstånd/Skikt</b>	[11,2]		131	12	100		
<b>Summa/Medel</b>	55,3	100	2552	46	90	6	4

## Kalmark

- K1 Obehandlad kalmark**  
Mark där åtgärd(er) behövs för att erhålla tillfredsställande föryngring.
- K2 Behandlad kalmark**  
Mark som fullständigt behandlats med återväxt-åtgärder men där föryngringen inte säkerställts.

## Röjningsskog

- R1 Plantskog**  
Säkerställd föryngring upp till 1,3 m medelhöjd.
- R2 Ungskog**  
Skog som är över 1,3 m och som i utvecklings-hänseende motsvarar röjningsskog.

## Gallringsskog

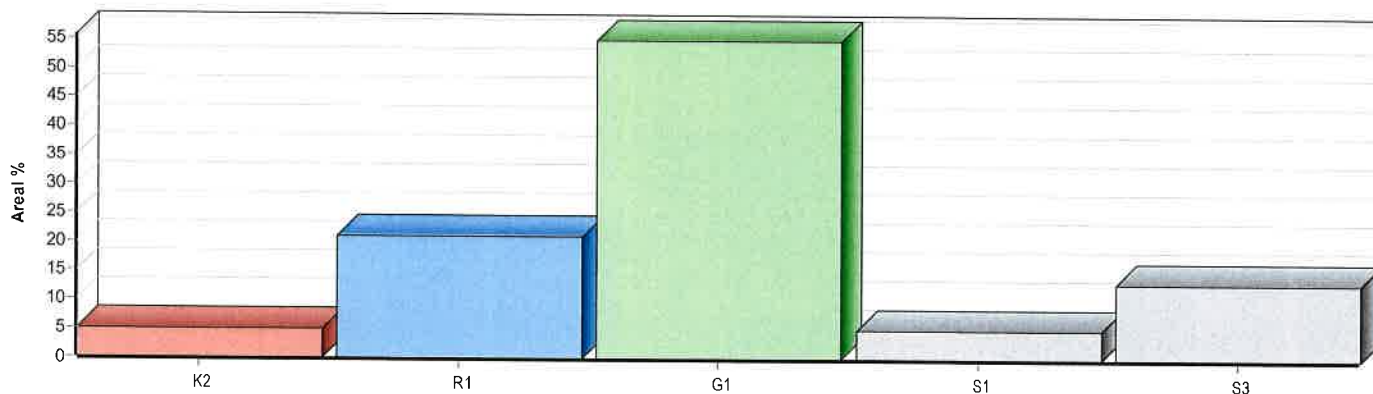
- G1 Normal gallringsskog**  
Skog som är yngre än skyddsåldern (lägsta ålder för föryngringsavverkning).
- G2 Äldre gallringsskog**  
Skog som uppnått skyddsåldern och där nästa lämpliga åtgärd normalt är gallring.

## Föryngringsavverkningsskog

- S1 Skog som kan föryngringsavverkas**  
Normalt föreslås ingen avverkningsåtgärd under planperioden.
- S2 Skog som är mogen att föryngringsavverkas**  
Normalt infaller en avverkningsåtgärd under planperioden.
- S3 Skog i föryngringsbar ålder**  
Föryngringsavverkning bör dock inte utföras.

## Lågproducerande skog

- E1 Restskog**  
Skog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.
- E2 Gles skog**  
Gles skog eller skog av ett för marken olämpligt trädslag.
- E3 Skog av hagmarkskaraktär**  
Gles skog av hagmarkskaraktär.

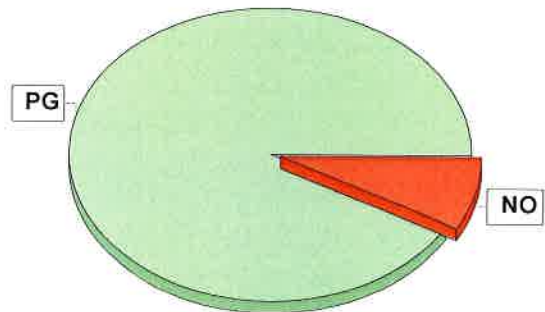


# Skogens fördelning på målklasser

Målklass	Areal		Virkesförråd		Tillväxt		Antal avd
	ha	%	m <sup>3</sup> sk	%	m <sup>3</sup> sk	%	
PG	50,8	91,9	2324	91,1	1152	95,3	19
PF - produktion							0
PF - naturvård							0
NS							0
NO	4,5	8,1	228	8,9	57	4,7	4
Summa	55,3	100,0	2552	100,0	1209	100,0	23

## Impediment

	ha	%
Myr	52,6	46
Berg	0,0	<1



## Målklasser

Målklasserna ger information om skogens brukning. Klasserna har följande innebörd:

PG Produktionsmål med miljöhänsyn

I avdelningar med låga naturvärden där produktionsmålet styr skötseln. Miljöhänsyn tas genom att hänsynsytor, trädgrupper, evighetsträd och buskar mm lämnas. Miljöhänsyn motsvarar högst ca 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

PF Produktionsmål med förstärkt miljöhänsyn

I avdelningar med låga/vissa naturvärden förenas produktionsmålet med en förstärkt miljöhänsyn. Produktionsmålet styr huvudinriktningen av skötseln, medan naturvårdsmålet dominerar i vissa delar av avdelningen. Förhållandet mellan målen anges som procentsatser av avdelningens produktiva skogsmarksareal. Förstärkt miljöhänsyn innebär att mer än 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal utgörs av naturhänsyn. Naturvårdsmålet kan i vissa fall överstiga 50 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

NS Naturvårdsmål med skötsel

I avdelningar med höga naturvärden där återkommande skötsel är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr skötseln som endast utförs när det är motiverat av naturvårdsskäl.

NO Naturvårdsmål, orört

I avdelningar med höga naturvärden där fri utveckling är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr genom att området lämnas för fri utveckling. Ibland kan dock ett nyskapande av död ved vara nödvändig för att påskynda utvecklingen av höga naturvärden.



# Avdelningsbeskrivning

Skifte: 0

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

<sup>1</sup> i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m <sup>3</sup> sk		Mål klass	Trädslag TGLBÄ	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m <sup>3</sup> sk per ha	Not <sup>1</sup>
						ha	avd							%	m <sup>3</sup> sk		
2	0,9	1	160	S3	T12	40	36	NO,b	73000	16	Holme mot älv / myr	Ingen åtgärd				1,0	
3	2,6	1	45	G1	T14	60	156	PG	X0000	12	Olikåldrigt Diam spridn Inslag av äldre träd	Gallring	4	35		3,1	
4	1,2	1	120	S3	G12	40	48	NO,b	26200	12	Myrskog	Ingen åtgärd				1,1	
5	0,4	1	120	S3	T14	90	36	PG	53200	16	Kantzoner mot myr Delv fuktigt	Ingen åtgärd				1,9	
6	7,3	1	5	R1	T14	5	37	PG	X0000	2	Ojämnt	Ingen åtgärd				1,7	
6	[7,3]	1	130	ÖF	T14	10	73	PG	X0000	20	Varierande	Föryng avv, fröträd	3	80	70	0,3	
7	1,7	5									Övrig landareal						
8	0,3	1	110	S3	T10	50	15	PG	81100	14	Myrskog	Ingen åtgärd				1,3	
9	0,4	1	111	S1	T14	80	32	PG	X0000	14	Diam spridn	Föryng avv Markberedning (F) Plantering (F) Ingen åtgärd (A)	2 2 2	85	30	1,2	
10	0,5	1	95	S3	T12	50	25	PG	81100	12	Mot myr Delv fuktigt	Ingen åtgärd				1,4	
11	3,9	1	5	R1	T14	5	20	PG	X0000	2	Ojämnt	Ingen åtgärd				1,7	





# Avdelningsbeskrivning

Skifte: 0

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

<sup>1</sup> i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m <sup>3</sup> sk		Mål klass	Trädslag TGLBÄ	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m <sup>3</sup> sk per ha	Not <sup>1</sup>
						ha	avd							%	m <sup>3</sup> sk		
11	[3,9]	1	130	ÖF	T14	15	59	PG	X0000	18	Varierande	Föryng avv, fröträd	3	80	55	0,4	
12	4,0	1	50	G1	T14	70	280	PG	90100	14	Olikåldrigt Diam spridn Inslag av äldre träd	Ingen åtgärd				3,2	
13	1,6	1	155	S3	T14	50	80	PG	90100	14	Varierande	Ingen åtgärd				1,1	
14	0,8	1	30	G1	T14	40	32	PG	80200	12	Diam spridn Olikåldrigt	Ingen åtgärd				3,0	
15	5,1	1	45	G1	T14	30	153	PG	X0000	10	Diam spridn Olikåldrigt Varierande	Ingen åtgärd				2,0	
16	14,3	1	50	G1	T14	70	1001	PG	X0000	14	Olikåldrigt Skiktat, G1 skikt med äld Diam spridn Varierande	Justerande avverkning Ingen åtgärd (A)	3	35	427	2,8	iii <sup>1</sup>
17	3,0	1	5	K2	T12	5	15	PG	X0000	1	Lövuppslag nedanför väg Planerad bergtäkt	Ingen åtgärd				1,5	
18	5,7	5									Grustäkt						
19	3,8 (-0,1)	1 L	45	G1	T12	40	148	PG	71200	12	Ojämnt Varierande	Ingen åtgärd				2,2	
20	0,6	1	5	R1	T14	5	3	PG	X0000	2		Ingen åtgärd				1,7	



# Avdelningsbeskrivning

Skifte: 0

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

<sup>1</sup> i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m <sup>3</sup> sk		Mål klass	Trädslag TGLBÄ	Med diam cm	Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m <sup>3</sup> sk per ha	Not <sup>1</sup>
						ha	avd							%	m <sup>3</sup> sk		
21	2,3 (-0,1)	1 L	115	S1	T12	60	132	NO,b	81100	12	Delvis fuktigt Myrskog	Ingen åtgärd				1,5	
22	0,2	1	100	S3	T12	60	12	NO,b	81100	12	Myrholmar	Ingen åtgärd				1,6	
23	1,2	1	150	S3	T12	70	84	PG	63100	12	Myrholmar	Ingen åtgärd				1,4	
25	1,1	1	180	S3	G12	70	77	PG	36100	14	Myrholmar	Ingen åtgärd				1,3	
100	52,6	2									Partier trädbeväxt						
101	4,2	6									Vatten						



Marjajärvi

Ylinen Puolisjärvi

Lehtovaara

Bergtäkt

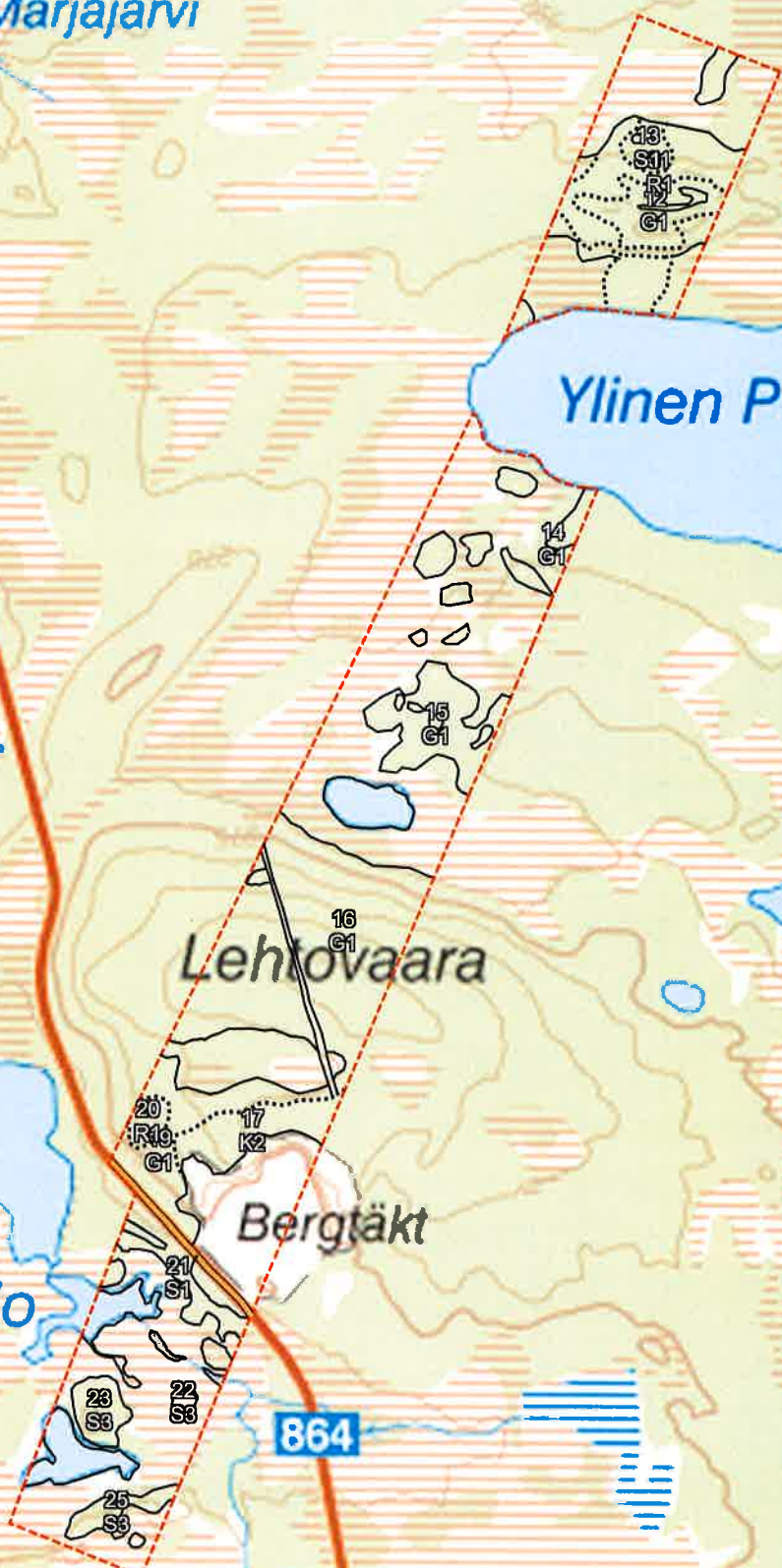
älompolo

rivuoma

864

1:15000

0,5 km





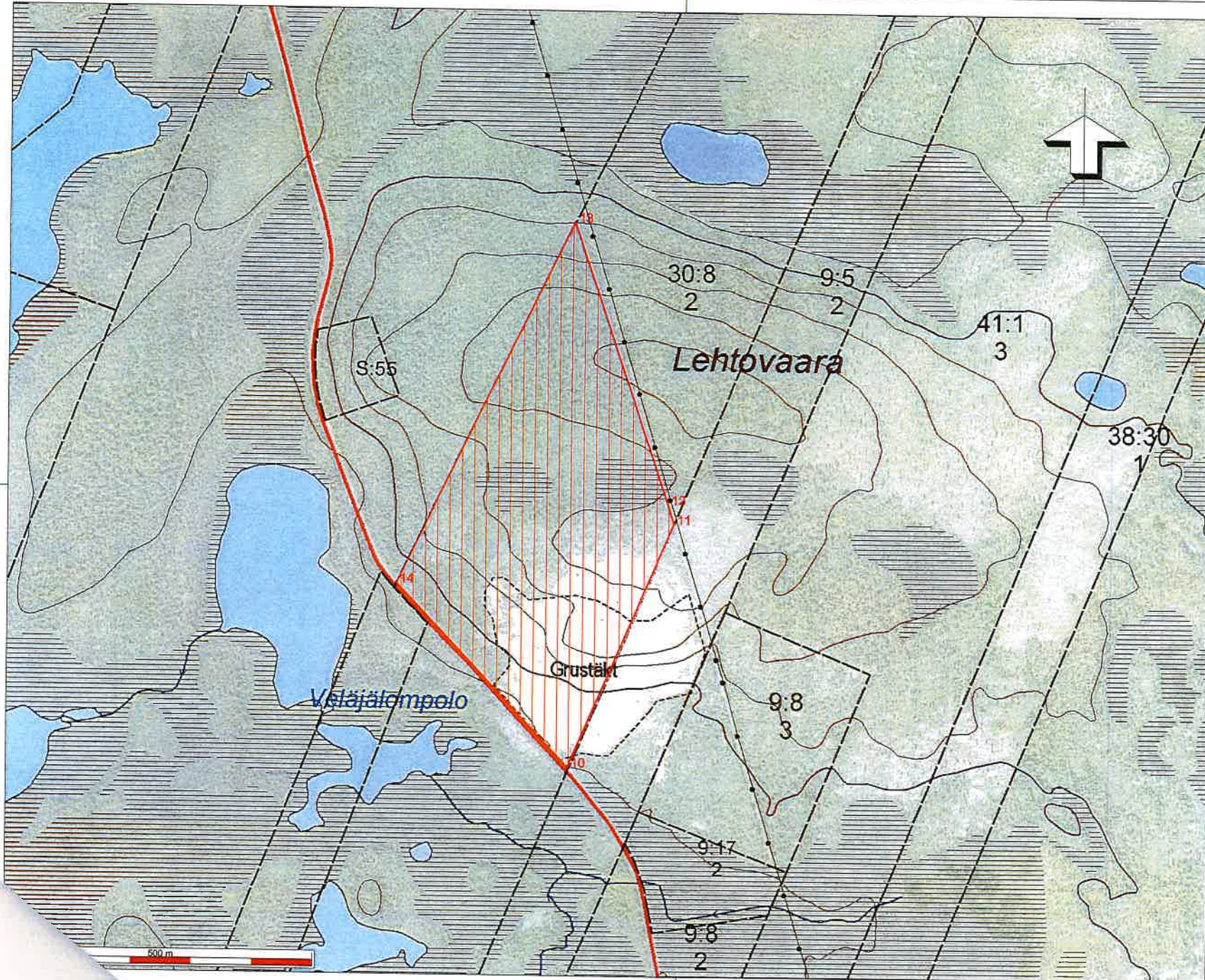
1:10000  
0,5 km

Nutukkavaa  
Bergtäkt  
Nuhtakvari

Huhkajamaa

Nutukkavuopio





Nyttjanderättsområde



Areal 20,6 Ha

Koordinater nyttjanderättsområde

Punkt-ID	North	East
10	7516479	779868
11	7516883	780037
12	7516916	780028
13	7517384	779872
14	7516781	779582

KOORDINATSYSTEM Sweref 991M  
HÖJDSYSTEM RH 2000

REG	ART	ANVÄNDAR AVSLUT	ENHET	SPR
-----	-----	-----------------	-------	-----

KIRUNA KOMMUN

**SVEVIA**

ÄNDRA	REVISOR	TEKNIK
2022-01-20	D. Jönsson	
Bilaga till nyttjanderättsavtal för Vittangi 30:8		
16000_A3		

Tältområde

Bilaga 1