

FÖRSÄLJNINGСУNDERLAG

KALIX YTTERBYN 57:1

Objekt Fastigheten Ytterbyn 57:1 i Kalix kommun, Norrbottens län. Objektet är vid försäljningstidpunkten taxerad som obebyggd lantbruksenhet (kod 110).

Belägenhet och Vägbeskrivning Fastigheten är belägen i och i närheten av byn Nyborg vid Kalix samhälle se bifogade översiktskartor bilaga 1.

Koordinater till objektet i Sweref 99 TM

Omr 1	N 7317349	E 875273
Omr 2	N 7317466	E 871121
Omr 4	N 7321404	E 872300
Omr 5	N 7319749	E 873924
Omr 6	N 7321107	E 871244
Omr 7	N 7321276	E 8721925

Fastighetsägare Lagfaren ägare se bifogat utdrag ur CFD, bilaga 2.

Arealuppgifter Enligt fastighetsregistret är totalarealen för Ytterbyn 57:1, 30,2 hektar.

Fördelning på ägoslag enligt uppgifter ur upprättad skogsbruksplan:

Produktiv skogsmark:	27,5 ha
Impediment (myr och berg):	2,2 ha
Övrig mark:	1,8 ha
Summa:	31,5 ha

**Taxerings
uppgifter****Ytterbyn 57:1****Typkod: 110**

Skogsmark:	72 000 kr
Skogsimpediment	24 000 kr
Summa:	96 000 kr

**Allmän
Beskrivnin**

Objektet är obebyggt och består av sex skiften något spridda från varandra.

**Skoglig
beskrivning**

Uppgifter om skogen är hämtade ur befintlig skogsbruksplan upprättad av Niemi Skogskonsult AB år 2019. Underlaget visar att den produktiva skogsmarksarealen uppmäts till totalt ca 27,5 ha med ett uppskattat virkesförråd om 2 987 m³sk. Medelbonitet uppskattat till 3,2 m³sk per ha och år. Ytterligare beskrivning om skogen erhålls i bilaga 3.

**Övrig
beskrivning**

Övriga områden omfattar 2,2 ha skogsimpediment (myr och berg) samt 1,8 ha övrig mark.

Byggnader

Inga byggnader ingår i objektet.

Jakt och fiske

Jakt och fiske disponeras av köparen från tillträdesdagen.

**Naturvårds-
Hänsyn**

Inom fastigheten finns inga registrerade nyckelbiotoper eller andra naturvårdsområden.

För övrigt gäller vid avverkning att särskild hänsyn skall tas för s.k. hänsynskrävande biotoper i den mån sådana finns. Exempel på sådana biotoper är områden längs bäckar, dråg, myrkanter och berghällar samt sumpskogar, kärr och myrholmar.

**Nyttjanderätter /
Servitut**

Se bilaga 2. Fullständig utredning ej utförd.

**Inteckningar /
inskrivningar**

Fastigheten belastas inte av några inteckningar eller inskrivningar. Fastigheten kommer att överlåtas obelånad och fri från inteckningar.

**Skattetal, samf-
älligheter och
gem. anläggning**

Andel i gemensamhetsanläggningar, samfälligheter etc, se bilaga 2.

Fastigheten har mantal med 19/768 och andelar i ett antal samfälligheter enligt bifogad förteckning i bilagd CFD.

Fullständig utredning ej utförd.

ANBUDESBLANKETT

Undertecknad lämnar härmed bud på fastigheten Ytterbyn 57:1 i Kalix Kommun.

Anbud med siffror: kr

Budet textat: kr

.....
Ort och datum

.....
Namn

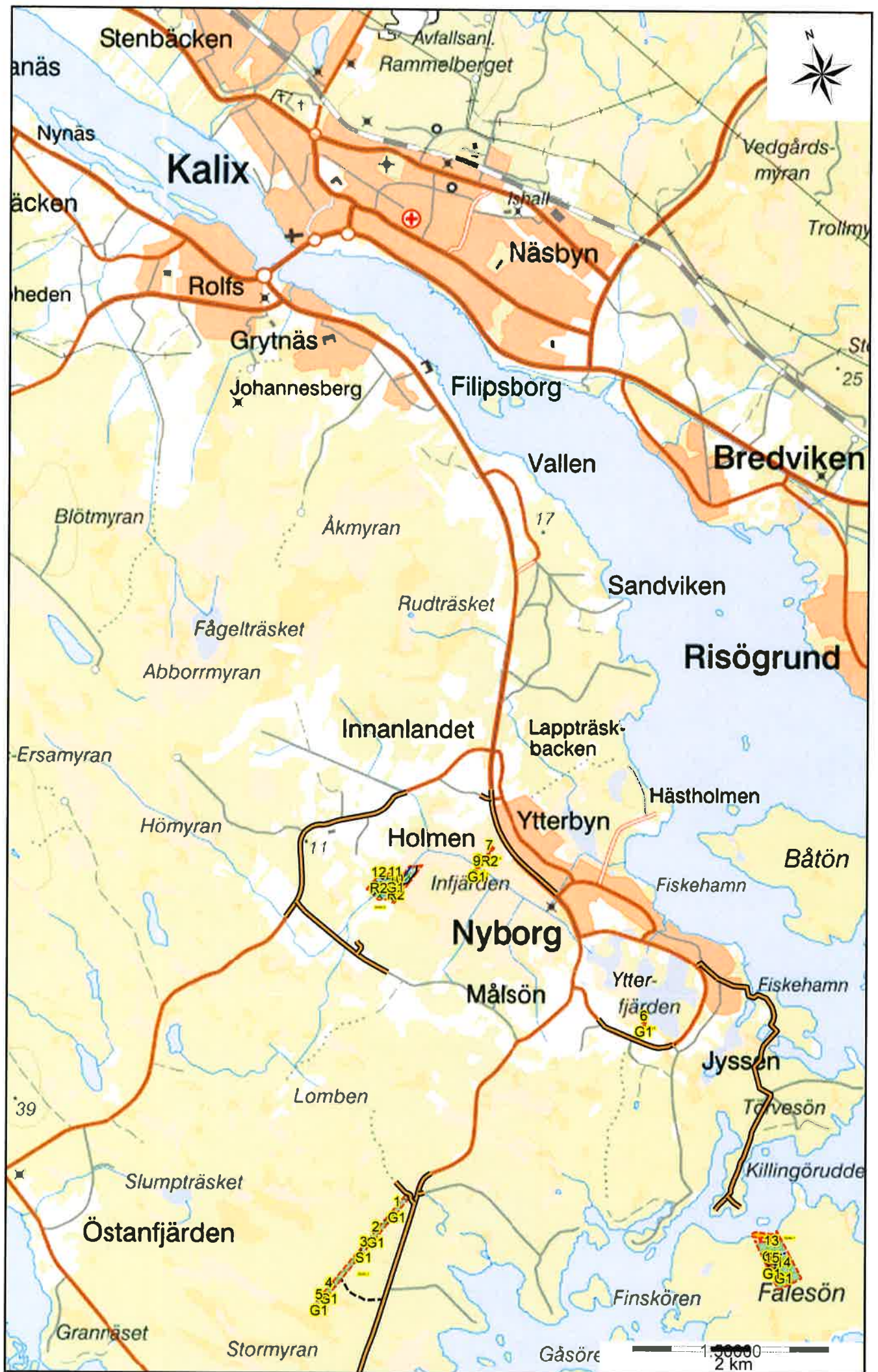
.....
Adress

.....
Telefon

Märk kuvertet ”Ytterbyn 57:1”

Bud skickas till:

Advokat
Hans Ola Fors AB
Strandgatan 19
952 33 Kalix



Fastighet

Beteckning	Senaste ändringen i allmänna delen	Senaste ändringen i inskrivningsdelen	Aktualitetsdatum i inskrivningsdelen
Kalix Ytterbyn 57:1	2006-12-14	1992-12-28	2019-11-15

Nyckel: 250022573
UUID: 909a6a88-47d9-90ec-e040-ed8f66444c3f

Anmärkning: Kan ingå i glesbygdsområde enligt jordförvärvslagen (SFS 1979:230)

Distrikt	Distriktskod	Län- och kommunkod
Nederkalix Socken: Nederkalix	325014	2514

Adress**Adress**

Fälesön 22
952 50 Kalix-Nyborg

Läge, karta

Område	N (SWEREF 99 TM)	E (SWEREF 99 TM)
1	7317349.7	875273.0
2	7317466.3	871121.5
4	7321404.4	872300.8
5	7319749.7	873924.6
6	7321107.1	871244.2
7	7321276.0	872192.5

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	30 2219 kvm	30 2219 kvm	

Lagfart

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
330110-8936	1/1	1992-12-28	8859

Granström, Bengt Sivert
Kärleksstigen 28
952 32 Kalix

Arv: 1992-11-27
Ingen köpeskilling redovisad.

Rättigheter

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Rättighetsbeteckning
Bad-och båtplats	Last	Officialservitut	25-F1990-109.1
Starkström	Last	Ledningsrätt	25-F1984-169.1

Taxeringsuppgifter**Taxeringsenhet**

Lantbruksenhet, obebyggd (110)

526035-2

Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet.

Taxeringsvärde

Taxeringsår	Taxeringsvärde
2017	96.000 SEK

Ingående värden

Skogsmark	72.000 SEK	14 ha
Skogsimpediment	24.000 SEK	16 ha
Skogsmark med avverkningsrestriktion	0 SEK	0 ha
Åkermark	0 SEK	0 ha
Betesmark	0 SEK	0 ha
Ekonomibyggnad	0 SEK	
Övrig mark		0 ha

Taxerad Ägare	Andel	Juridisk form	Ägandetyp
330110-8936 Granström, Bengt Sivert Kärleksstigen 28 952 32 Kalix	1/1	Fysisk person	Lagfart eller Tomträtt

Värderingsenhet skog 065794528.

Taxeringsvärde	Riktvärdeområde		
72.000 SEK	0002512		
Areal	Virkesförråd, barr	Virkesförråd, löv	Virkesförråd, totalt
14 ha	0 kbm/ha	0 kbm/ha	15 kbm/ha

Bonitetsklass**Värderingsenhet skogsimpedimentsmark 065795528.**

Taxeringsvärde	Riktvärdeområde
24.000 SEK	0002512
Areal	
16 ha	

Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

Samfällighetsutredning ej verkställd, redovisningen av fastighets andel i samfällighet kan vara ofullständig

Samfälligheter

Kalix Ytterbyn S:9-12, S:14-34, S:73-81, S:124-134, S:137, S:138, S:159, S:184-190, S:217, S:244

Skattetal

Skattetal

19/768

Skattetyyp

Mantal

Anmärkning: Dessutom skattetal i annat skifteslag: Lägenön 95/108032 mantal

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder

Datum

Akt

Sammanläggning

1961-04-11

25-NKX-3807

ÄULL-förrättning

1974-03-22

25-NKX-4889

Fastighetsreglering

1983-06-23

25-F1983-653

Ledningsåtgärd

1985-06-07

25-F1984-169

Fastighetsreglering

1991-09-27

25-F1991-541

Avskild mark

Kalix Ytterbyn 57:2-9

Ursprung

Kalix Ytterbyn 2:15, 121:162

Tidigare Beteckning

Beteckning

Omregistreringsdatum

Akt

BD-Nederkalix Ytterbyn 57:1

1989-03-08

25-F1988-991

Ajourforande inskrivningsmyndighet

Lantmäteriet

Kontorbeteckning:

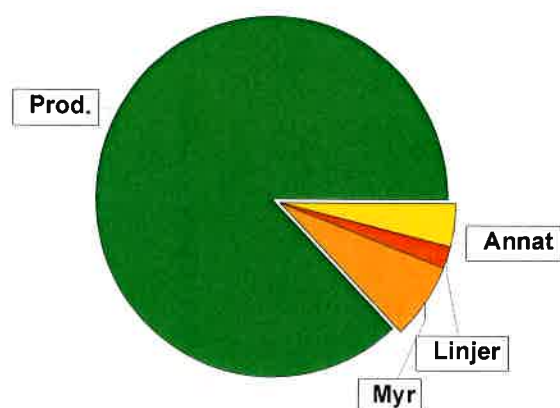
Skellefteå

Telefon: 0771-63 63 63

Sammanställning över fastigheten

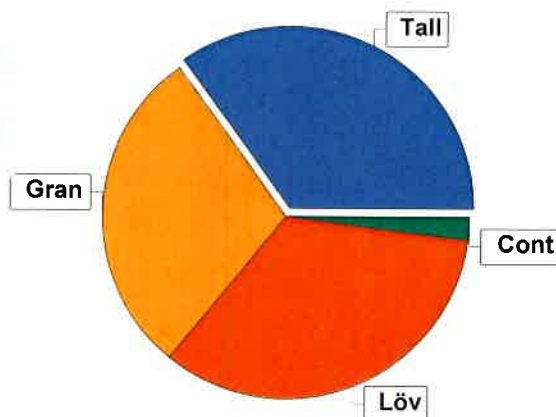
Arealer

	hektar	%
Produktiv skogsmark	27,5	87
Myr/kärr/mosse	2,1	7
Berg/Hällmark	0,1	<1
Inäga/åker	0,0	<1
Väg och kraftledning (linjeavdrag)	0,5	2
Annat	1,3	4
Summa landareal	31,5	
Vatten	0,0	



Virkesförråd

		m³sk	%	ha
Totalt	Tall	1048	35	9,0
m³sk	Gran	861	29	11,5
2987	Löv	1007	34	6,3
	Cont	70	2	0,8
Medeltal				
m³sk per hektar				
109				



Bonitet

Fastighetens medelbonitet är beräknad till	m³sk per ha
	3,2

Tillväxt

Tillväxt för perioden 2019 + 10 år beräknad med hänsyn till föreslagna åtgärder	m³sk per år
	93

Avverkningsförslag m³sk

Förnygringsavverkning	332
Gallring	872
Totalt under perioden	1204

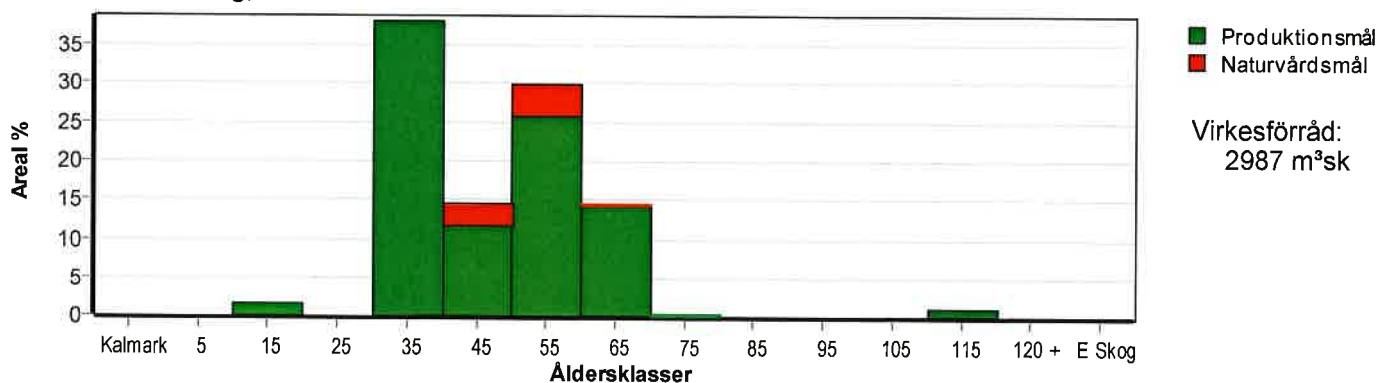
Förväntad tillväxt första växt-säsongen	m³sk
	115
	m³sk per ha
	4,2



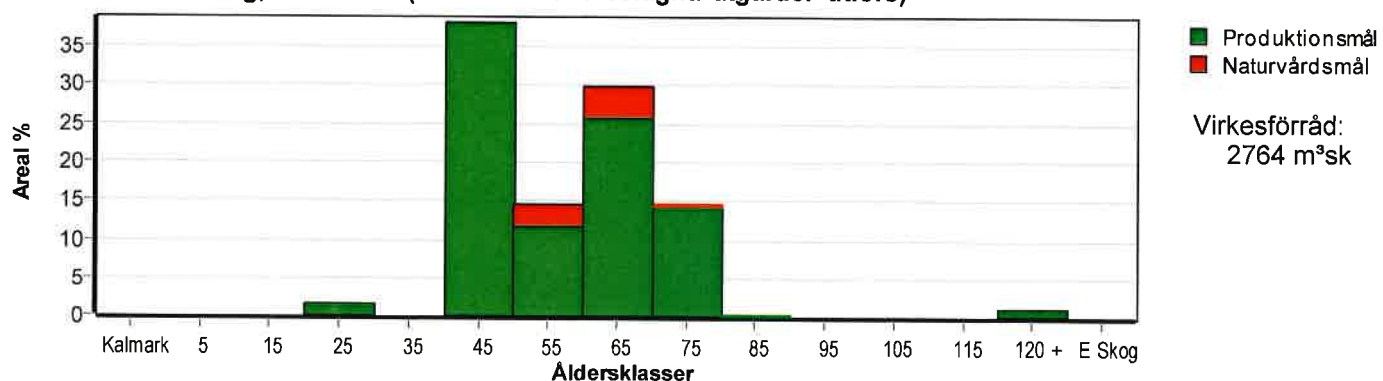
Skogens fördelning på åldersklasser

Åldersklass	Areal		Virkesförråd					
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Tall %	Löv %	Gran %	Cont %
Kalmark								
- 9 år								
10 - 19	0,4	1	1	2	80	10	10	
20 - 29								
30 - 39	10,5	38	518	49	41	13	33	14
40 - 49	4,0	15	429	107	18	48	34	
50 - 59	8,2	30	1023	125	39	27	35	
60 - 69	4,0	15	614	153	59	11	30	
70 - 79	0,1		12	120		95	5	
80 - 89								
90 - 99								
100 - 109								
110 - 119	0,3	1	21	70	15	35	50	
120 +								
Lågprodskog(E)								
ÖF/Skikt	[6,7]		369	55		100		
Summa/Medel	27,5	100	2987	109	35	34	29	2

Arealfördelning, aktuell



Arealfördelning, om 10 år (förutsatt att föreslagna åtgärder utförs)



Skogens fördelning på huggningsklasser

Huggningsklass		Areal		Virkesförråd					
		ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Tall %	Löv %	Gran %	Cont %
Kalmark	K1								
	K2								
Röjningsskog	R1								
	R2	7,4	27	181	24		16	84	
Gallringsskog	G1	19,8	72	2416	122	43	25	29	3
	G2								
Förnygrings- avverknings- skog	S1	0,3	1	21	70	15	35	50	
	S2								
	S3								
Lågproducer- ande skog	E1								
	E2								
	E3								
Överstånd/Skikt		[6,7]		369	55		100		
Summa/Medel		27,5	100	2987	109	35	34	29	2

Kalmark

- K1 Obehandlad kalmark**
Mark där åtgärd(er) behövs för att erhålla tillfredsställande förnyring.
- K2 Behandlad kalmark**
Mark som fullständigt behandlats med återväxt-åtgärder men där förnyringen inte säkerställts.

Röjningsskog

- R1 Plantskog**
Säkerställd förnyring upp till 1,3 m medelhöjd.
- R2 Ungskog**
Skog som är över 1,3 m och som i utvecklings-hänseende motsvarar röjningsskog.

Gallringsskog

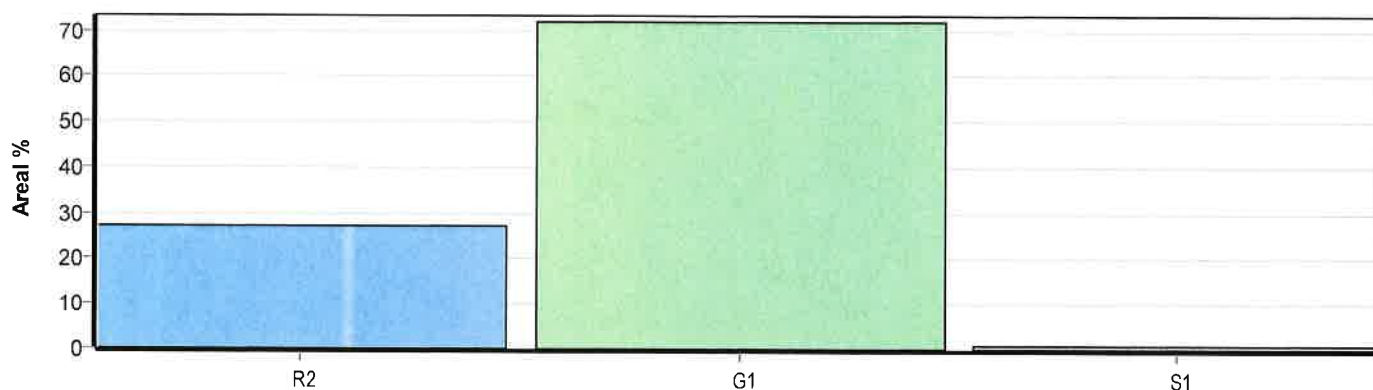
- G1 Normal gallringsskog**
Skog som är yngre än skyddsåldern (lägsta ålder för förnygringsavverkning).
- G2 Äldre gallringsskog**
Skog som uppnått skyddsåldern och där nästa lämpliga åtgärd normalt är gallring.

Förnygringsavverkningskog

- S1 Skog som kan förnygringsavverkas**
Normalt föreslås ingen avverkningsåtgärd under planperioden.
- S2 Skog som är mogen att förnygringsavverkas**
Normalt infaller en avverkningsåtgärd under planperioden.
- S3 Skog i förnygringsbar ålder**
Förnygringsavverkning bör dock inte utföras.

Lågproducerande skog

- E1 Restskog**
Skog som lämnats efter avverkning eller som uppkommit på grund av skada.
- E2 Gles skog**
Gles skog eller skog av ett för marken olämpligt trädslag.
- E3 Skog av hagmarkskaraktär**
Gles skog av hagmarkskaraktär.

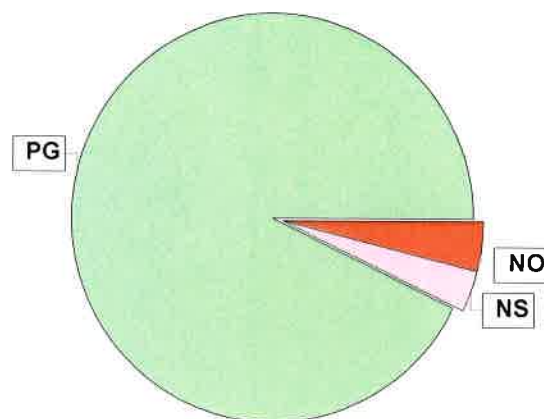


Skogens fördelning på målklasser

Målklass	Areal		Virkesförråd		Tillväxt		Antal avd
	ha	%	m³sk	%	m³sk	%	
PG	25,5	92,7	2855	95,6	882	94,3	11
K - produktion							0
K - naturvård							0
NS	0,9	3,3	68	2,3	24	2,6	4
NO	1,1	4,0	64	2,1	29	3,1	1
Summa	27,5	100,0	2987	100,0	935	100,0	16

Impediment

	ha	%
Myr	2,1	7,0
Berg	0,1	0,0



Målklasser

Målklasserna ger information om skogens brukning. Klasserna har följande innebörd:

PG Produktionsmål med miljöhänsyn

I avdelningar med låga naturvärden där produktionsmålet styr skötseln. Miljöhänsyn tas genom att hänsynsytur, trädgrupper, evighetsträd och buskar mm lämnas. Miljöhänsyn motsvarar högst ca 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

K Produktionsmål med förstärkt miljöhänsyn

I avdelningar med låga/vissa naturvärden förenas produktionsmålet med en förstärkt miljöhänsyn. Produktionsmålet styr huvudinriktningen av skötseln, medan naturvårdsmålet dominerar i vissa delar av avdelningen. Förhållandet mellan målen anges som procentsatser av avdelningens produktiva skogsmarksareal. Förstärkt miljöhänsyn innebär att mer än 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal utgörs av naturhänsyn. Naturvårdsmålet kan i vissa fall överstiga 50 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

NS Naturvårdsmål med skötsel

I avdelningar med höga naturvärden där återkommande skötsel är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr skötseln som endast utförs när det är motiverat av naturvårdsskäl.

NO Naturvårdsmål, orört

I avdelningar med höga naturvärden där fri utveckling är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr genom att området lämnas för fri utveckling. Ibland kan dock ett nyskapande av död ved vara nödvändig för att påskynda utvecklingen av höga naturvärden.



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Alder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Priotal	Not ¹
						ha	avd						GYL	Trp				%	m³sk			
13	4,0 (-0,1)	1 L	65	G1	T19	155	605	PG	Tall	60	28	17	12	221	Blåbärstyp (30)	Gallring	1	30	181	3,7	GA 1,6 GÖ 3	
									Gran	30	18	15	7		Frisk (2)							
									Löv	10	17	15	3									
14	7,2 (-0,1)	1 L	50	G1	T17	135	959	PG	Tall	40	20	15	7	222	Delvis blockigt	Gallring	1	35	335	3,8	GA 1,8 GÖ 3	
									Gran	35	16	14	8		Blåbärstyp (30)							
									Löv	25	15	14	5		Frisk (2)							
15	1,1	1	50	G1	T14	58	64	NO,s	Tall	20	22	13	2	222	Hällmark	Ingen åtgärd				2,6		i,iv ¹
									Gran	30	16	12	3		Lingontyp (25)							
									Löv	50	16	12	5		Frisk (2)							
905	1,3	5													Strand							
906	0,1	3													Berg							



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Träd- slag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Prioritet	Not 1
						ha	avd						GYL	Trp				%	m³sk			
1	1,6	1	40	G1	G17	129	206	PG	Tall Gran Löv	5 45 50	22 15 14	13 14 14	1 9 11	322	Varier bonitet Lövunderväxt Blåbärstyp (30) Fuktig (3)	Underv röj f gallring Gallring	1 2	10 35	21 78	4,4	GA 1,1 GÖ 3	iv¹
2	3,8	1	35	G1	T18	92	350	PG	Tall Gran Löv Cont	60 5 15 20	13 10 10 12	12 11 12 12	9 2 3 5	221	Granunderväxt Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Underv röj f gallring Gallring	1 3	15 35	52 133	4,0	GA 1,8 GÖ 3	
3	0,3	1	110	S1	G13	70	21	PG	Tall Gran Löv	15 50 35	20 15 13	12 10 10	2 7 5	321	Beståndsrester Olikåldrigt Fattigristyp (15) Fuktig (3)	Ingen åtgärd				1,6	VP 5,0 GA 0,4	
4	0,8	1	45	G1	T18	151	121	PG	Tall Gran Löv	25 40 35	18 16 11	13 13 12	6 10 8	321	Varier bonitet Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Gallring	1	35	42	4,3	GA 2,8 GÖ 2	
5	0,8	1	40	G1	T14	55	44	PG	Tall Gran Löv	80 10 10	12 6 6	10 5 6	9 1 1	321	Gruppställt Olikåldrigt Kråkbär-Ljungtyp (20) Fuktig (3)	Röjning	1	30		3,2		



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 4

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

* i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Träd- slag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Priotal	Not *
						ha	avd						GYL	Trp				%	m³sk			
7	0,3	1	40	R2	G12	40	12	NS,s	Löv	100	8	8		421	Smalbladig grästyp (40) Blöt (4)	Röjning	1	30		2,2		i¹
8	0,1	1	60	G1	G17	102	10	NS,b	Löv	100	16	15	16	321	Dikat Smalbladig grästyp (40) Fuktig (3)	Gallring	2	35	4	2,7		i,iv¹
902	0,2	2													Myr							



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 5

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	Sl	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Träd- slag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Priotal	Not 1
						ha	avd						GYL	Trp				%	m³sk			
6	0,1	1	70	G1	G17	120	12	PG	Gran Löv	5 95	10 18	9 14	1 20	321	Smalbladig grästyp (40) Fuktig (3)	Gallring	1	30	4	2,4	GA 1,1 GÖ 2	iv¹
901	0,1	2													Myr							



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 6

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Träd- slag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N ä r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Priotal	Not
						ha	avd						GYL	Trp				%	m³sk			
10	7,0 (-0,3)	1 L	30	R2	G16	25	168	PG	Gran Löv	90 10	6 7	5 7		321	Olikåldrigt Gruppställt Dikat Smalbladig grästyp (40) Fuktig (3)	Röjning	4	30		2,4		
10	[7,0] (-0,3)	1 L	80	Skärm	G16	55	369	PG	Löv	100	16	14	9	321	Smalbladig grästyp (40) Fuktig (3)	Avverkning ÖF	1	90	332	0,1		
11	0,4	1	40	G1	G14	90	36	NS,b	Löv	100	12	12	16	321	Olikåldrigt Smalbladig grästyp (40) Fuktig (3)	Underv röj f gallring Gallring	1 3	15 30	5 11	2,8	GA 0,3 i,iv¹	
12	0,4	1	11	R2	T16	2	1	PG	Tall Gran Löv	80 10 10	3	2 1 1		321	Smalbladig grästyp (40) Fuktig (3)	Ingen åtgärd				1,4		
904	1,7	2													Myr							



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 7

När: 1 = Snarast, 2 = Inom 2-5 år, 3 = Inom 5-10 år, 4 = Inom 10 - 20 år, FF = Förfallen

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ägo	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	När	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Priotal	Not ¹
						ha	avd						GYL	Trp				%	m³sk			
9	0,1	1	40	G1	G17	102	10	NS,b	Löv	100	16	15	16	321	Dikat Smalbladig grästyp (40) Fuktig (3)	Gallring	2	35	4	3,6		i,iv ¹
903	0,1	2													Myr							





Skifte 1

13
G1

15
G1

14
G1

Fälesön

1:5000

250 m



ran

1
G1

2
G1

3
S1

Skifte 2

4
G1

5
G1

1:7000

350 m



SKOGSKARTA

Plan Ytterbyn 57:1
Församling Nederkalix
Kommun Kalix
Län Norrbottens län
Planen avser 2019 - 2028
Planläggare Niemi Skogskonsult AB
Utskriftsdatum 2019-12-20



pcSKOG

Huggningsklass



Röjningsskog

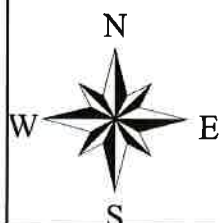


Gallringsskog

Ägoslag



Myr



1:3000
150 m

SKOGSKARTA

Plan Ytterbyn 57:1
Församling Nederkalix
Kommun Kalix
Län Norrbottens län
Planen avser 2019 - 2028
Planläggare Niemi Skogskonsult AB
Utskriftsdatum 2019-12-20



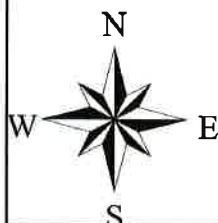
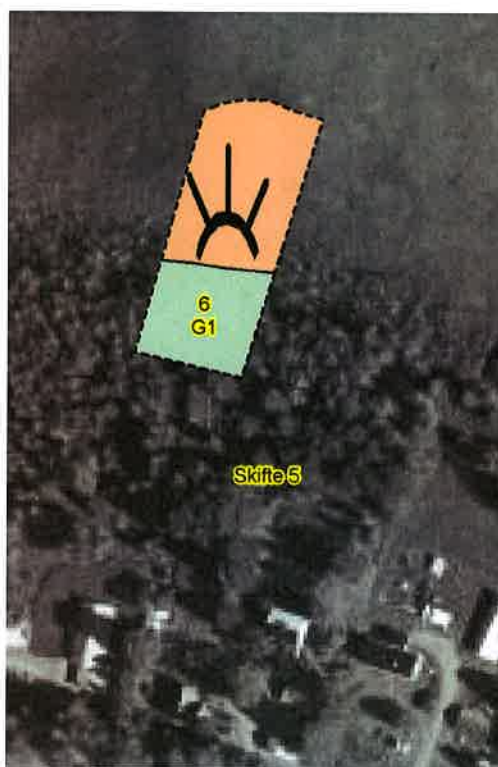
pcSKOG

Huggningsklass

 Gallringsskog

Ägoslag

 Myr



1:2000
100 m

SKOGSKARTA

Plan Ytterbyn 57:1
Församling Nederkalix
Kommun Kalix
Län Norrbottens län
Planen avser 2019 - 2028
Planläggare Niemi Skogskonsult AB
Utskriftsdatum 2019-12-23



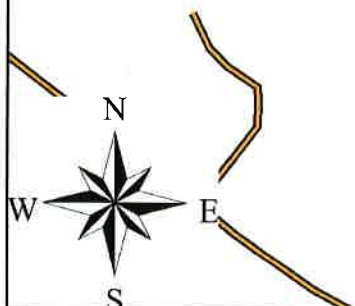
pcSKOG

Huggningsklass

- Röjningsskog
- Gallringsskog

Ägoslag

- Myr



1:5000
300 m

Samfällighet

Beteckning Kalix Ytterbyn S:159	Senaste ändringen i allmänna delen 2002-05-14	
Nyckel: 250021613	UUID: 909a6a88-4419-90ec-e040-ed8f66444c3f	
Distrikt Nederkalix Socken: Nederkalix	Distriktskod 325014	Län- och kommunkod 2514

Läge, karta

Område	N (SWEREF 99 TM)	E (SWEREF 99 TM)
1	7314738.4	879056.6

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	7 400 kvm	7 400 kvm	

Ändamål

Betes-och upplagsplats å vitgrundet

Deläggande fastigheter

Beteckning	Andel (%)
Kalix Ytterbyn 2:48	8,34
Kalix Ytterbyn 2:49	8,34
Kalix Ytterbyn 57:1	50,00
Kalix Ytterbyn 90:4	16,66
Kalix Ytterbyn 90:5	16,66

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Akt
Laga skifte	1974-03-22	25-NKX-1858
ÄULL-förrättning S1858-1	1974-03-22	25-NKX-4889

Tidigare Beteckning

Beteckning	Omregistreringsdatum	Akt
BD-Nederkalix Ytterbyn S 159	1989-03-08	25-F1988-991

Ytterbyn S:159

Fastighetsgränser i kartan är översiktliga och saknar rättsverkan, jämför beslut i lantmäterihandlingar och fastighetsrättsliga kartor.



0 100 200 300 m
Skala 1:5 000, SWEREF 99 TM, RH 2000

LANTMÄTERIET