

FÖRSÄLJNINGСУNDERLAG

OMRÅDE AV VUONO 2:1

Objekt Område om totalt ca 183 hektar av fastigheten Vuono 2:1 i Haparanda kommun. Objektet utgör ingen egen fastighet och överlåtelse kommer att ske via fastighetsreglering eller avstyckning.

Belägenhet Objektet är belägen mellan Kalix och Haparanda, ca 9 km nordost om Sangis by och består av tre skiften kring sjön Präntjärvi, se bifogad översiktskarta bilaga 1.

Koordinater till objektet i Sweref 99 TM

Omr. 1	N 7334479	E 893462
--------	-----------	----------

Omr. 2	N 7334841	E 895275
--------	-----------	----------

Omr. 3	N 7335156	E 896583
--------	-----------	----------

Fastighetsägare Lagfarna ägare se bifogat utdrag ur CFD, bilaga 2.

Arealuppgifter Fördelning på ägoslag enligt uppgifter ur upprättat skogsunderlag:

Produktiv skogsmark ca	160,1 ha
------------------------	----------

Impediment ca:	23,0 ha
----------------	---------

Övrig mark:	0,2 ha
-------------	--------

Totalt:	183,3 ha
----------------	-----------------

Taxerings uppgifter Område av Haparanda Vuono 2:1

Objektet saknar egen taxering utan ingår i det totala värdet för Haparanda Vuono 2:1. Totalt taxeringsvärde: 6 159 000 kr, taxeringskod (120) bebyggd lantbruksenhet.

Allmän beskrivning Objektet som är obebyggt består av tre sammanhängande skogsskiften kring sjön Präntjärvi.

Skoglig beskrivning Uppgifter om skogen är hämtade ur befintlig skogsbruksplan upprättad år 2019 av AKA Skog AB.

Underlaget visar att den produktiva skogsmarksarealen uppmätts till 160,1 ha med ett totalt uppskattat virkesförråd om 12 033 m³sk. Medelbonitet uppskattat till 3,0 m³sk per ha och år. Virkesförrådet fördelas på tall 67 %, gran 22 %, björk/löv 10 % samt contorta 1 %. Ytterligare beskrivning om skogen erhålls i bilaga 3.

Övrig beskrivning	Övriga områden omfattar 23,0 ha skogsimpediment (myr) och 0,2 ha övrig mark
Byggnader	Objektet är obebyggt.
Jakt	Jakträtt upplåten för närvarande och Köparen disponerar jakt fr.o.m. 2020-01-01.
Övriga värden	Fastigheten har mantal om 8 / 24 och andel i ett antal samfälligheter. Andelar och mantal ingår ej i överlåtelse om ej annat bestäms i samband med kommande lantmäteriförrättning.
Naturvårds- hänsyn	Inom fastigheten finns inga registrerade nyckelbiotoper. För övrigt gäller vid avverkning att särskild hänsyn skall tas för s.k. hänsynskrävande biotoper i den mån sådana finns. Exempel på sådana biotoper är områden längs bäckar, drag, myrkanter och berghällar samt sumpskogar, kärr och myrholmar.
Nyttjanderätter / Servitut	Se bilaga 2. Fullständig utredning ej utförd.
Inteckningar / Inskrivningar	Objektet överlåtes obelånad och fri från inteckningar.
Skattetal, samf- älligheter och gem. anläggning	Andel i gemensamhetsanläggningar, samfälligheter etc, se bilaga 2. Fullständig utredning ej utförd.
Avverkningsrätt	Objektet belastas ej av några upplåtna avverkningsrätter.
Förvärvstillstånd	Förvärvstillstånd krävs för juridiska personer samt köpare som ej är bosatta i Haparanda Kommun.

Besiktning och undersökningsplikt

Köparen har enligt Jordabalken en långtgående undersökningsplikt. Denna fastighetsbeskrivning skall endast ses som ett hjälpmedel vid besiktning av objektet. Skogsinventeringen är enbart en uppskattning av skogens volym, ålder, trädslagsfördelning m.m. och grundar sig inte på någon exakt mätmetod. Det åligger varje intressent att på egen hand eller med sakkunnig hjälp, noga undersöka och kontrollera objektets skick samt bilda sig en egen uppfattning om detta. Denna beskrivning kan ej läggas som grund för talan enligt Jordabalken.

Övrigt**Pris**

Anbud senast 2019-10-15

Bud skickas till: Advokat
Hans Ola Fors AB
Strandgatan 19
952 33 Kalix

Fri prövningsrätt förbehålles säljarna.

Kontakt

Vid skogliga frågor kontakta:

Fredrik Forsen
info@nordtimmer.se

Tel: 070-312 99 91

Vid juridiska, förmedlings eller övriga frågor kontakta:

Hans Ola Fors
Strandgatan 19
952 33 Kalix
hansola@hansola.se

Tel: 0923 - 15670

ANBUDESBANKETT

Undertecknad lämnar härmed bud på område av fastigheten Vuono 2:1 i Haparanda Kommun.

Anbud med siffror: kr

Budet textat: kr

.....
Ort och datum

.....
Namn

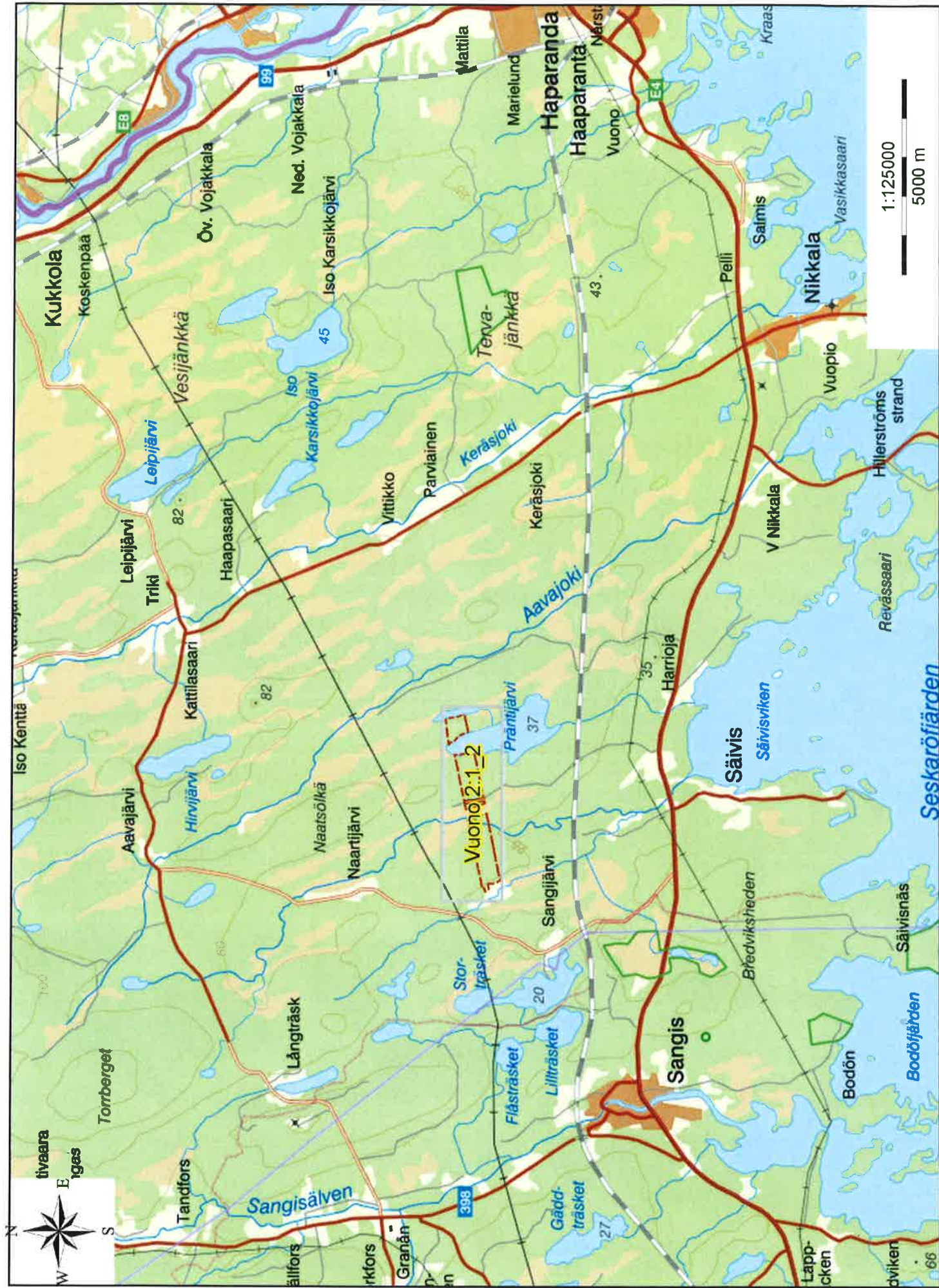
.....
Adress

.....
Telefon

Märk kuvertet "Omr av Vuono 2:1"

Bud skickas till:

Advokat
Hans Ola Fors AB
Strandgatan 19
952 33 Kalix



Fastighet**Beteckning**

Haparanda Vuono 2:1

**Senaste ändringen i
allmänna delen**

2019-04-02

**Senaste ändringen i
inskrivningsdelen**

2019-03-12

**Aktualitetsdatum i
inskrivningsdelen**

2019-08-20

Nyckel:

250006540

UUID:

909a6a88-0938-90ec-e040-ed8f66444c3f

Anmärkning: Kan ingå i glesbygdsområde enligt jordförvärvslagen (SFS 1979:230)

Distrikt

Nedertorneå-haparanda

Distriktskod

325011

Socken: Nedertorneå

Observera

Pågående ärenden

Status**Ärende**

Lantmäteriförrättning pågår

12 0982

Lantmäteriförrättning pågår - beslut taget

18 0794

Lantmäteriförrättning pågår

19 0161

Adress**Adress**

Almstensvägen 39

953 92 Haparanda

Tervakari 1, 5, 9-11, 2, 6, 12, 16

953 92 Haparanda

Läge, karta**Område****N** (SWEREF 99 TM)**E** (SWEREF 99 TM)

1

7330243.9

913338.4

3

7330836.7

909511.2

4

7332347.6

913140.3

5

7330370.4

891383.7

6

7324862.6

915152.6

7

7329036.2

913671.4

8

7334855.1

895340.5

9

7325861.8

891743.5

13

7334539.7

893539.9

14

7335216.2

896630.8

15

7325555.8

915218.1

Areal

Område	Totalareal	Därav landareal	Därav vattenareal
Totalt	530 5711 kvm	232 2051 kvm	

Anmärkning: Ej arealredovisat vattenområde(akt 25-f1977-957, 25-f1999/142, 25-f2000/160)

Lagfart

Ägare	Andel	Inskrivningsdag	Akt
360605-8968	1/3	1975-12-03	1887

Persson, Gertrud Margareta

Egnahemsvägen 15

952 61 Kalix

Gåva: 1975-10-31

Ingen köpeskilling redovisad.

Anmärkning: Förbehåll 75/1887

Anmärkning: Övriga fång 10/24466, d-2018-00091206:1 beviljad andel 1/12

390812-9004	1/3	1975-12-03	1887A
-------------	-----	------------	-------

Johnsson, Karin Elisabet

Blockvägen 1

952 31 Kalix

Inskrivet ägarnamn: Johnsson, Karin Elisabeth

Gåva: 1975-10-31

Ingen köpeskilling redovisad.

Anmärkning: Förbehåll 75/1887a

Anmärkning: Namn 92/4038

Anmärkning: Övriga fång 10/24467, d-2018-00091206:2 beviljad andel 1/12

540306-8942	1/3	1975-12-03	1887D
-------------	-----	------------	-------

Vestring, Kerstin Agneta

Brödragatan 8

952 33 Kalix

Gåva: 1975-10-31

Ingen köpeskilling redovisad.

Anmärkning: Övriga fång 10/24469, d-2018-00091206:3 beviljad andel 1/12

Anmärkning: Förbehåll 75/1887d

Anmärkning: Namn 92/4040

Anteckningar

Innehåll	Inskrivningsdag	Akt
Ställföreträdare ställföreträdare:360605-8968 persson,gertrud	1992-05-29	4037

Inteckningar

Totalt antal inteckningar: 2

Totalt belopp: 1.665.000 SEK

Nr	Belopp	Inskrivningsdag	Akt
2	200.000 SEK	2007-03-05	4622
3	1.465.000 SEK	2010-11-29	24471

Inskrivningar

Nr	Inskrivningar	Inskrivningsdag	Akt
1	Nyttjanderätt område	1999-03-11	907

Rättigheter

Redovisning av rättigheter kan vara ofullständig

Ändamål	Rättsförhållande	Rättighetstyp	Rättighetsbeteckning
Dike	Last	Officialservitut	25-F1984-356.1
Gång-och cykelväg	Last	Officialservitut	25-F1991-965.1
	Anmärkning: Delvis upphävt, se akt 25-f1998-714		
	Bildningsåtgärd: Anläggningsåtgärd		
Väg	Last	Officialservitut	25-F1999/143.1
	Bildningsåtgärd: Avstyckning		
	Beskrivning: Rätt att använda området litt x, 5,5 m enligt karta att färdas från båtplatsen y		
Båtplats	Last	Officialservitut	25-F1999/143.2
	Bildningsåtgärd: Avstyckning		
	Beskrivning: Rätt att använda området litt y enligt karta		
Väg	Last	Officialservitut	25-F2006/100.3
	Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering		
	Beskrivning: Rätt att använda område ab för serviceväg		
Väg	Last	Officialservitut	2583-07/21.4
	Bildningsåtgärd: Anläggningsåtgärd		
	Beskrivning: Rätt att använda traktorväg för utfart för skogstransporter.		
Väg	Last	Officialservitut	2583-07/21.5
	Bildningsåtgärd: Anläggningsåtgärd		
	Beskrivning: Rätt att använda traktorväg för utfart för skogstransporter.		
Väg	Last	Officialservitut	2583-07/21.6
	Bildningsåtgärd: Anläggningsåtgärd		
	Beskrivning: Rätt att använda traktorväg för utfart för skogstransporter.		
Väg	Last	Officialservitut	2583-07/21.7
	Bildningsåtgärd: Anläggningsåtgärd		
	Beskrivning: Rätt att använda traktorväg för utfart för skogstransporter.		
Väg	Förmån	Officialservitut	2583-08/18.4
	Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering		
	Beskrivning: Rätt till vinterväg på område b		
Väg	Förmån	Officialservitut	2583-08/18.5
	Bildningsåtgärd: Fastighetsreglering		
	Beskrivning: Rätt till vinterväg inom område c		
Väg	Last	Officialservitut	2583-11/5.1
	Bildningsåtgärd: Avstyckning		
	Beskrivning: Rätt att nyttja område a som utfartsväg		
Vatten och avlopp	Last	Ledningsrätt	25-F1991-265.1
Starkström	Last	Ledningsrätt	25-F1993-893.1
	Bildningsåtgärd: Ledningsåtgärd		
Vatten och avlopp	Last	Ledningsrätt	25-F1995-622.1
	Bildningsåtgärd: Ledningsåtgärd		

Planer, bestämmelser och fornlämningar

Planer	Datum	Akt
Detaljplan: Vuono, Växthuset	1990-10-08 Genomf. start: 1990-11-06 Genomf. slut: 2005-12-31	25-P91/5
Detaljplan: Vuono 4:12 del av, M fl, Växthuset	1994-05-30 Laga kraft: 1994-07-04 Genomf. start: 1994-07-05 Genomf. slut: 2009-07-04	25-P94/77
Detaljplan: Vuono 2:1 del av, Vuono camping	2010-12-14 Laga kraft: 2011-01-13 Genomf. start: 2011-01-14 Genomf. slut: 2021-01-13	2583-P11/1
Naturvårdsbestämmelser	Datum	Akt
Naturresevat: Säivisnäs	1995-06-22	25-P98/5 Objektnummer: 2001041
Plananmärkning: Ingår även i haparanda kommun		
Natura 2000-område: Säivisnäs	2004-12	2514-P07/17 25NE SE0820299
Anmärkning: Området redovisas inte i registerkartan		
Övriga bestämmelser och utredningar	Datum	Akt
Järnvägsplan: Haparandabanan, Delen keräsjoiki-haparanda	2007-11-13	2583-P08/2
Vägplan: För ombyggnad av e4, Salmis-haparanda	2017-04-10 Giltig till: 2022-12-31 Laga kraft: 2017-05-16	2583-P2019/1 25TRV TRV 2017/3833

Taxeringsuppgifter**Taxeringsenhet**

Lantbruksenhet, bebyggd (120)

515341-2

Utgör taxeringsenhet och omfattar hel registerfastighet.

Taxeringsvärde			
Taxeringsår	Taxeringsvärde	därav byggnadsvärde	därav markvärde
2017	6.159.000 SEK	1.040.000 SEK	114.000 SEK
Ingående värden			
Tomtmark	114.000 SEK		
Bostadsbyggnad	1.040.000 SEK		

Metria FastighetSök - Haparanda Vuono 2:1

Skogsmark	4.809.000 SEK	565 ha
Skogsimpediment	69.000 SEK	64 ha
Skogsmark med avverkningsrestriktion	2.000 SEK	1 ha
Akermark	24.000 SEK	4 ha
Betesmark	24.000 SEK	7 ha
Ekonomibyggnad	77.000 SEK	
Övrig mark		10 ha

Taxerad Ägare	Andel	Juridisk form	Ägandetyyp
360605-8968 Persson, Gertrud Egnahemsvägen 15 952 61 Kalix	1/3	Fysisk person	Lagfart eller Tomträtt

Taxerad Ägare	Andel	Juridisk form	Ägandetyyp
390812-9004 Johnsson, Karin Elisabet Blockvägen 1 952 31 Kalix	1/3	Fysisk person	Lagfart eller Tomträtt

Taxerad Ägare	Andel	Juridisk form	Ägandetyyp
540306-8942 Vestring, Agneta Brödragatan 8 952 33 Kalix	1/3	Fysisk person	Lagfart eller Tomträtt

Värderingsenhet småhusmark på lantbruk 018035528.

Taxeringsvärde 114.000 SEK	Riktvärdeområde 2583010	
Tomtareal 1 500 kvm	Strand (Inte strand eller strandnära) mer än 150 m	Vatten o avlopp Kommunalt vatten året om Kommunalt avlopp
	Antal lika 1	

Värderingsenhet småhusbyggnad på lantbruk 018036528.

Taxeringsvärde 1.040.000 SEK	Bebyggelse Småhus på lantbruk	Total standardpoäng 30
Bostadsyta 342 kvm	Biutrymmesyta 18 kvm	Värdeyta 346 kvm
Nybyggnadsår 1874	Tillbyggnadsår 1975	Värdeår 1934
Under Byggnad Nej	Antal lika 1	

Värderingsenhet skog 018030528.

Taxeringsvärde 4.809.000 SEK	Riktvärdeområde 0002511	
Areal 565 ha	Virkesförråd, barr 58 kbm/ha	Virkesförråd, löv 2 kbm/ha
Bonitetsklass C	Kostnadspoäng 0	Kostnadsklass 0

Värderingsenhet skogsimpedimentsmark 018031528.

Taxeringsvärde 69.000 SEK	Riktvärdeområde 0002511
Areal 64 ha	

Värderingsenhet skogsmark med avverkningsrestriktion 301324157.

Taxeringsvärde 2.000 SEK	Riktvärdeområde 0002511
Areal 1 ha	

Värderingsenhet åkermark 018032528.

Taxeringsvärde 24.000 SEK	Riktvärdeområde 0025016	
Areal 4 ha	Beskaffenhet Produktionsförmåga normal (3)	Dränering Otillfredsställande (3)

Värderingsenhet betesmark 018033528.

Taxeringsvärde 24.000 SEK	Riktvärdeområde 0025016
Areal 7 ha	Beskaffenhet Normal avkastning och kvalitet, avviker max 30% (3)

Värderingsenhet ekonomibyggnad 018034528.

Taxeringsvärde 77.000 SEK	Riktvärdeområde 0025016	
Byggnadsyta 518 kvm	Byggnadsvolym	Byggnadskategori Djurstall, maskinhall mm, värdeår före 1980 (11)
Beskaffenhet i poäng	Beskaffenhet i klass Normal (2)	Värdeår
Under byggnad Nej		

Andel i gemensamhetsanläggningar och samfälligheter

Samfällighetsutredning ej verkställd, redovisningen av fastighets andel i samfällighet kan vara ofullständig

Gemensamhetsanläggningar

Haparanda Säjvis GA:7

Haparanda Vuono GA:2, GA:6, GA:12, GA:13, GA:15, GA:16

Samfälligheter

Haparanda Vuono FS:34, S:2, S:4, S:5, S:13, S:14, S:17, S:19-31, S:33, S:35, S:36, S:63

Skattetal

Skattetal

8/24

Skattetyyp

Mantal

Åtgärd

Fastighetsrättsliga åtgärder	Datum	Akt
Laga skifte B	1867-05-31	25-NTA-66
Laga skifte Av samfällighet B	1877-12-29	25-NTA-75
Gränsbestämning	1953-02-02	25-NTA-1024
Fastighetsreglering 1,7	1977-08-19	25-F1977-957
Fastighetsreglering	1981-08-14	25-F1981-857
Fastighetsreglering	1984-04-13	25-F1984-356
Ledningsåtgärd	1991-05-15	25-F1991-265
Fastighetsreglering	1993-05-07	25-F1993-240
Anläggningsåtgärd	1995-08-01	25-F1991-965
Ledningsåtgärd	1995-09-22	25-F1993-893
Ledningsåtgärd	1995-11-22	25-F1995-622
Fastighetsreglering	1999-05-06	25-F1999/142
Fastighetsreglering	2000-05-05	25-F2000/160
Anläggningsåtgärd	2005-11-15	25-F2002/276
Anläggningsåtgärd	2007-05-07	2583-07/20
Anläggningsåtgärd	2007-05-23	2583-07/21
Fastighetsreglering	2008-06-03	25-F2006/100
Anläggningsåtgärd	2011-03-16	2583-08/37
Anläggningsåtgärd Fastighetsreglering	2012-08-16	2583-08/18
Anläggningsåtgärd	2012-12-06	2583-07/21
Anläggningsåtgärd	2012-12-07	2583-07/12
Anläggningsåtgärd	2012-12-18	2583-07/20
Fastighetsreglering	2014-06-10	2514-13/15
Anläggningsåtgärd	2016-12-01	2583-07/14
Anläggningsåtgärd	2017-04-28	2583-07/15
Anläggningsåtgärd	2019-04-02	2583-2018/25

Avskild mark

Haparanda Haparanda 26:12

Haparanda Skönvik 1

Haparanda Vuono 2:5-7, 2:50, 2:51, 100:2

Tidigare Beteckning

Beteckning

BD-Nedertorneå Vuono 2:1

Omregistreringsdatum

1989-03-08

Akt

25-F1988-991

Ajourforande inskrivningsmyndighet

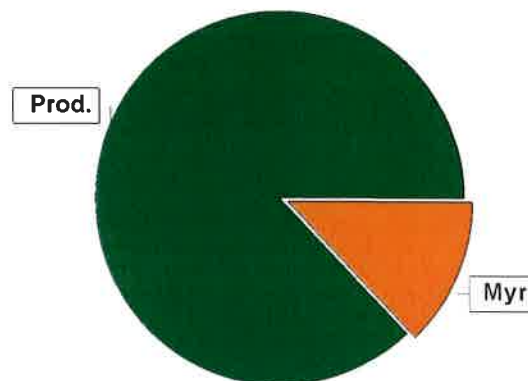
Lantmäteriet

Telefon: 0771-63 63 63

Sammanställning över fastigheten

Arealer

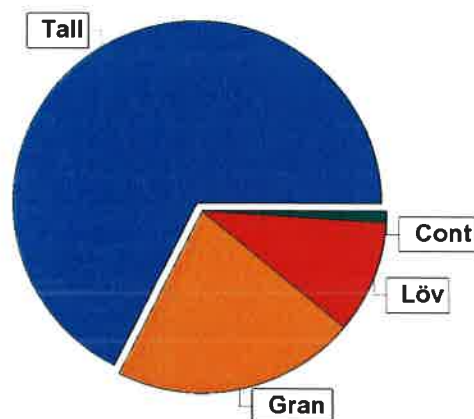
	hektar	%
Produktiv skogsmark	160,1	87
Myr/kärr/mosse	23,0	13
Berg/Hällmark	0,0	<1
Inäga/åker	0,0	<1
Väg och kraftledning (linjeavdrag)	0,2	<1
Annat	0,0	<1
Summa landareal	183,3	
Vatten	0,0	



Virkesförråd

		m³sk	%
Totalt	Tall	8121	67
m³sk	Gran	2598	22
12033	Löv	1194	10
	Cont	120	1

Medeltal
m³sk per hektar
75



Bonitet

Fastighetens medelbonitet
är beräknad till

m³sk per ha
3

Tillväxt

Tillväxt för perioden 2019 - 2028
beräknad med hänsyn till
föreslagna åtgärder

m³sk per år
481

Avverkningsförslag

	m³sk
Föryngringsavverkning	1503
Gallring	1063
Totalt under perioden	2566

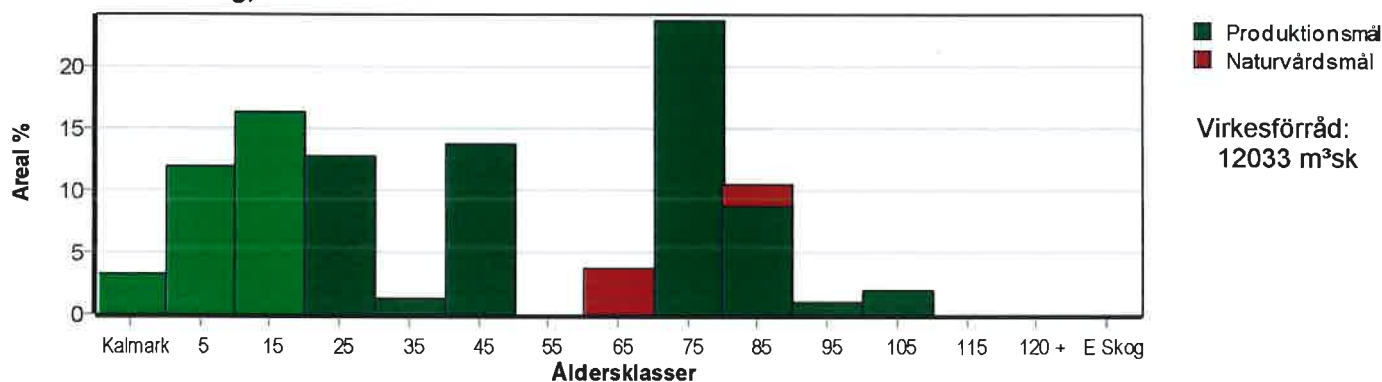
Förväntad tillväxt första växt-
säsongen

m³sk
499
m³sk per ha
3,1

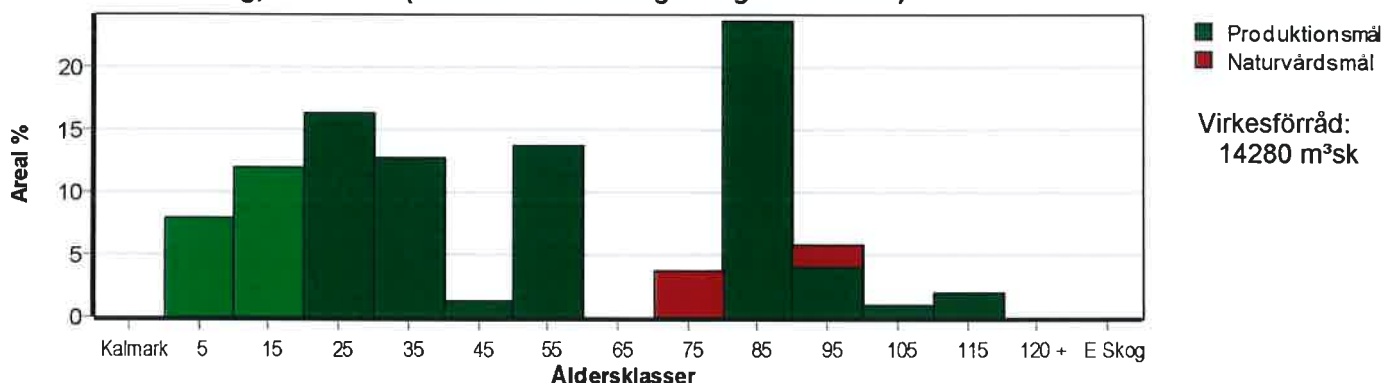
Skogens fördelning på åldersklasser

Åldersklass	Areal		Virkesförråd					
	ha	%	Totalt m³sk	m³sk /ha	Tall %	Gran %	Löv %	Cont %
Kalmark	5,2	3						
- 9 år	19,2	12	19	1	40	6	54	
10 - 19	26,1	16	185	7	71	12	17	
20 - 29	20,3	13	917	45	93	5	2	
30 - 39	2,0	1	240	120	50			50
40 - 49	22,0	14	2262	103	86	4	10	
50 - 59								
60 - 69	6,0	4	930	155		65	35	
70 - 79	37,9	24	4521	119	79	14	7	
80 - 89	16,8	10	2254	134	56	36	8	
90 - 99	1,6	1	240	150	75	15	10	
100 - 109	3,0	2	465	155	10	75	15	
110 - 119								
120 +								
Lågproduktskog(E)								
ÖF/Skikt								
Summa/Medel	160,1	100	12033	75	67	22	10	1

Arealfördelning, aktuell



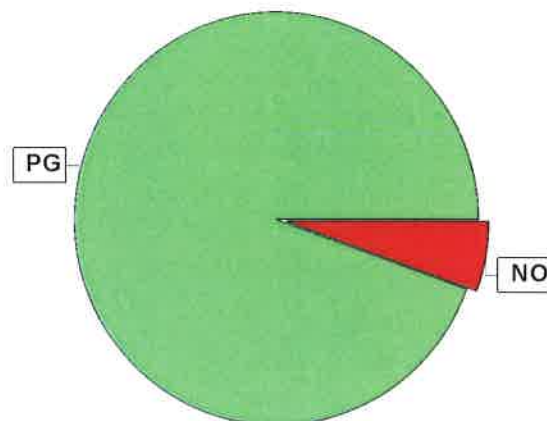
Arealfördelning, om 10 år (förutsatt att föreslagna åtgärder utförs)



Aktuell andel kalmark och skog yngre än 20 år är 32 % (50,5 ha) och om 10 år (förutsatt att föreslagna åtgärder utförs) 20 % (31,9 ha). Enligt skogsvårdslagen får andelen skog yngre än 20 år ej överstiga 50 % på brukningsenheter mellan 100 och 1000 hektar.

Skogens fördelning på målklasser

Målklass	Areal		Virkesförråd		Tillväxt		Antal avd
	ha	%	m³sk	%	m³sk	%	
PG	151,2	94,4	10711	89,0	4439	92,2	18
K - produktion							0
K - naturvård							0
NS							0
NO	8,9	5,6	1322	11,0	374	7,8	2
Summa	160,1	100,0	12033	100,0	4813	100,0	20



Impediment

	ha	%
Myr	23,0	13,0
Berg	0,0	0,0

Målklasser

Målklasserna ger information om skogens brukning. Klasserna har följande innebörd:

PG Produktionsmål med miljöhänsyn

I avdelningar med låga naturvärden där produktionsmålet styr skötseln. Miljöhänsyn tas genom att hänsynsytor, trädgrupper, evighetsträd och buskar mm lämnas. Miljöhänsyn motsvarar högst ca 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

K Produktionsmål med förstärkt miljöhänsyn

I avdelningar med låga/vissa naturvärden förenas produktionsmålet med en förstärkt miljöhänsyn. Produktionsmålet styr huvudinriktningen av skötseln, medan naturvårdsmålet dominerar i vissa delar av avdelningen. Förhållandet mellan målen anges som procentsatser av avdelningens produktiva skogsmarksareal. Förstärkt miljöhänsyn innebär att mer än 10 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal utgörs av naturhänsyn. Naturvårdsmålet kan i vissa fall överstiga 50 % av avdelningens produktiva skogsmarksareal.

NS Naturvårdsmål med skötsel

I avdelningar med höga naturvärden där återkommande skötsel är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr skötseln som endast utförs när det är motiverat av naturvårdsskäl.

NO Naturvårdsmål, orört

I avdelningar med höga naturvärden där fri utveckling är nödvändig för att bibehålla områdets naturvärden samt avdelningar med förutsättningar att återskapa dessa naturvärden. Naturvårdsmålet styr genom att området lämnas för fri utveckling. Ibland kan dock ett nyskapande av död ved vara nödvändig för att påskynda utvecklingen av höga naturvärden.

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Åg o	Alder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N a r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Priorit	Not 1
						ha	avd						GVL	Trp				%	m³sk			
1	20,6	1	10	R2	T18	5	103	PG	Tall 80 Gran 5 Löv 15		2 1 1		321		Betesskador Lingontyp (25) Frisk (2)	Inventering	2			2,2		ii¹
2	10,4	1	24	R2	T18	30	312	PG	Tall 90 Gran 5 Löv 5		5 4 2		132		Betesskador Olikåldrigt Varierande höjd Lingontyp (25) Frisk (2)	Inventering	3			3,4		ii¹
3	8,0	1	28	G1	T18	65	520	PG	Tall 95 Gran 5	13 8	8 7	14 1	321		Lingontyp (25) Frisk (2)	Gallring	3	35	246	4,2	GÖ 22	
4	1,9	1	24	R2	T18	45	85	PG	Tall 95 Gran 5		6 4		221		Olikåldrigt Varierande höjd Lingontyp (25) Frisk (2)	Ingen åtgärd				4,2		ii¹
5	2,0	1	30	G1	T20	120	240	PG	Tall 50 Cont 50	12 13	10 10	11 11	321		Lingontyp (25) Frisk (2)	Gallring	1	35	84	5,5	GA 2,8 GÖ 22	
6	18,9	1	45	G1	T17	100	1890	PG	Tall 85 Gran 5 Löv 10	13 10 12	12 9 9	15 1 2	321		Varier förråd Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Gallring	3	25	576	4,1	GA 2,2 GÖ 22	
7	6,0	1	67	G1	G18	155	930	NO,s	Gran 65 Löv 35	21 19	15 14	16 5	521		Lågörttyp (80) Frisk (2)	Ingen åtgärd				4,7	GA 0,8 1¹	

pcSKOG

Län: Norrbottens län Kommun: Haparanda Församling: Haparanda

Vuono 2:1_2 Id: 258301878

pcSKOG proffs



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 1

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Å g o	Alder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N a r	Uttag inkl tillväxt m³sk		Årlig tillväxt m³sk per ha	Prioritet	Not ¹
						ha	avd						GYL	Trp				%	m³sk			
8	3,1	1	45	G1	T18	120	372	PG	Tall Löv	15 12	13 10	19 2	321		Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Gallring	2	35	157	4,5	GA 2,1 GÖ 22	
9	16,5	2													Myr							

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Älder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N a r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Priorit	Not
					ha	avd						GYL	Trp				%	m³sk			
10	18,3 (-0,1)	1 L	R1	T18	1	18	PG	Tall 40 Gran 5 Löv 55				421		Betesskador Lövsjukt Lingontyp (25) Frisk (2)	Inventering Röjning (F)	2 2			1,6		ii*
11	3,1 (-0,1)	1 L	S2	G15	155	465	PG	Tall 10 Gran 75 Löv 15	18 17 17	15 15 12	2 20 3	521		Blåbärstyp (30) Frisk (2)	Ingen åtgärd				3,5	VP 4,3 GA 2,1	
12	5,5	1	R2	T18	15	83	PG	Tall 60 Gran 20 Löv 20		3 4 3		321		Betesskador Lingontyp (25) Frisk (2)	Inventering	2			2,8		ii*
13	1,0	1	K2	T16	1	1	PG	Tall 35 Gran 25 Löv 40				521		Röjningsinventering Smalbladig grästyp (40) Frisk (2)	Inventering	2			1,8		
14	5,2	1 0	K1	T15	0	0	PG					521		Fattigstyp (15) Fuktig (3) Plantering (F)	Hyggesrensning Markberedning (F) Plantering (F)	1 1 1					
15	2,9	1	G1	T15	135	391	NO,b	Tall 70 Gran 20 Löv 10	17 19 15	14 13 11	18 3 1	521		Starr-Fräkentyp (35) Frisk (2)	Ingen åtgärd				3,2	GA 2,5	i*
16	2,0	1	G1	T13	80	160	PG	Tall 100	13	10	18	521		Fattigstyp (15) Fuktig (3)	Ingen åtgärd				2,4	GA 2,9	

Avdelningsbeskrivning

Skifte: 2

¹ i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdscommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Alder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Trädslag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N å r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Priorit	Not¹
						ha	avd						GYL	Trp				%	m³sk			
17	1,6	1	96	S1	T17	150	240	PG	Tall	75	20	16	19	521	Varierande höjd	Ingen åtgärd				3,4	VP 4,1	
									Gran	15	15	12	2		Varierad dia						GA 2,5	
									Löv	10	13	10	2		Blåbärstyp (30)						GÖ 21	
															Frisk (2)							
18	25,6	1	78	G1	T15	110	2816	PG	Tall	94	15	12	17	521	Fattigristyp (15)	Ingen åtgärd				3,1	GA 2,4	
									Gran	3	11	9	1		Frisk (2)							
									Löv	3	13	10	1									
19	2,7	2													Myr							



Avdelningsbeskrivning

Skifte: 3

* i = grön kommentar, ii = generell kommentar, iii = åtgärdskommentar, iv = speciella värden

Avd nr	Areal ha (-Avdrag) [Skikt]	Ä g o	Ålder år	Hkl Skikt	SI	Virkesförråd m³sk		Mål klass	Träd-slag	Med diam cm	Med höjd m	G-yta m²	Terräng		Beskrivning	Åtgärd Alternativ	N a r	Uttag inkl tillväxt		Årlig tillväxt m³sk per ha	Ptotal	Not ¹
						ha	avd						GVL	Trp				%	m³sk			
20	10,3	1	75	G1	T18	150	1545	PG	Tall Gran Löv	19 18 14	15 14 12	14 9 2	521		Olikåldrigt Varierande höjd Varierad dia Lingontyp (25) Frisk (2)	Ingen åtgärd				4,1	GA 2,8 GÖ 22	
21	6,4	1	82	G1	T12	80	512	PG	Tall	14	10	17	521		Fattigristyp (15) Fuktig (3)	Ingen åtgärd				2,3	GA 2,6	
22	7,5	1	86	S1	T17	180	1350	PG	Tall Gran Löv	23 18 14	17 16 11	9 14 2	521		Stamtätt Starr-Fräkentyp (35) Fuktig (3)	Förnyg avv Markberedning (F) Plantering (F)	3 3 3	100 1503	2,1	VP 4,1 GÖ 17		
23	3,8	2													Myr							

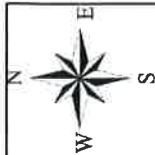


SKOGSKARTA

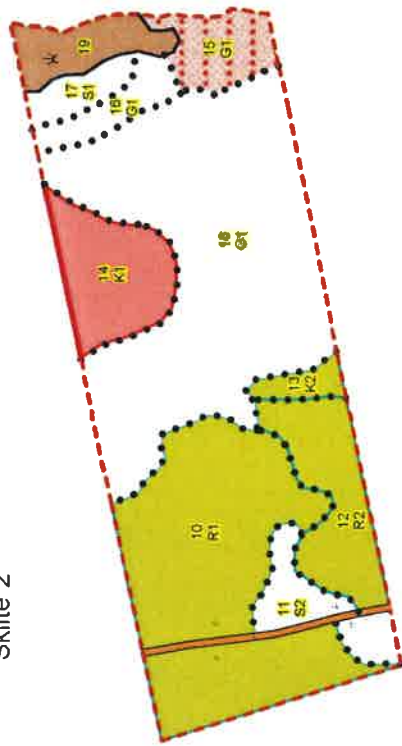
Plan Vuono2:1_2
Forsamling Haparanda
Kommun Haparanda
Län Norrbottens län
Upprättad år 2019
Planläggare AKA-Skog AB
Utskriftsdatum 2019-07-11



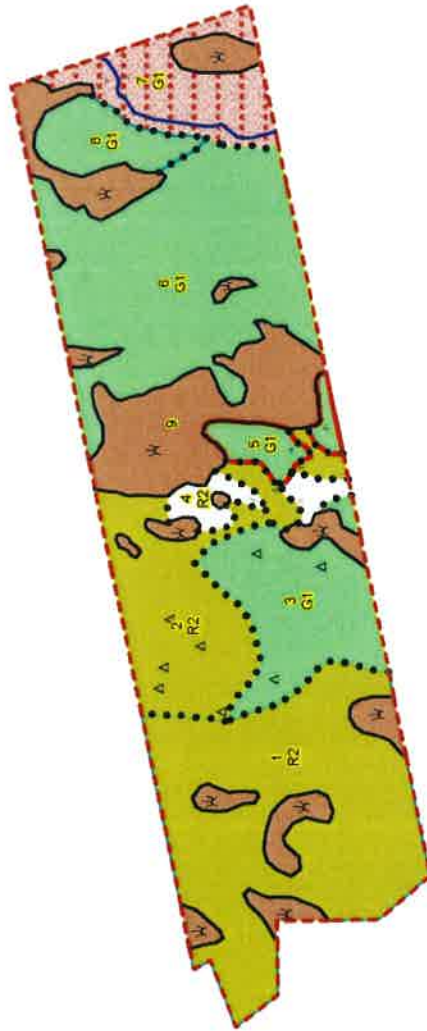
Atgård



Skifte 2



Skifte 1



Målestättning	NV-målor
Atgård, föreslagna	
Ingen atgård	
Gällning	
Förnyddning	
Inventering	
Kartufärger:	
Skarst:	
Inom 2-5 år	
Inom 5-10 år	
Ågslag	
Myr	

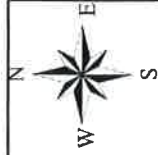


SKOGSKARTA

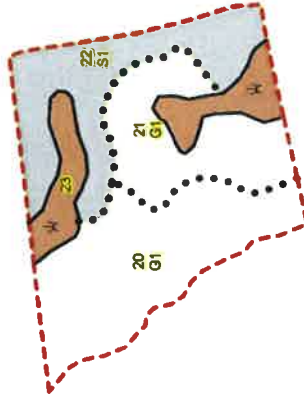
Plan Vuono2:1_2
Församling Haparanda
Kommun Haparanda
Län Norrbottens län
Upprättad år 2019
Planläggare AKA-Skog AB
Utskriftsdatum 2019-07-11



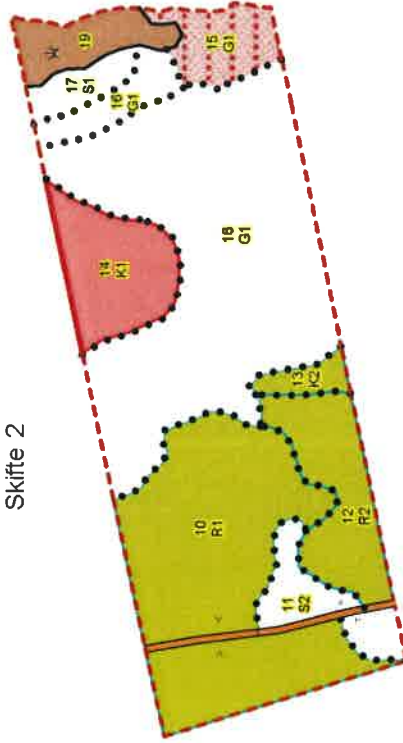
Åtgärd



Skifte 3



Skifte 2



Målsättning	IV-målsätt
Åtgärd, föreslagen	
Ingen åtgärd	
Avverkning	
Förtyngning	
Inventering	
Konturdrag	
Skarv	
Inom 2-5 år	
Inom 5-10 år	
Ågslag	
Myl	



